



As primeiras casas tinham até três quartos, com tamanho médio de 66 metros quadrados

# Praia das Gaivotas surgiu de conjunto

*O bairro, localizado em Vila Velha, foi fundado em 1990, com 570 casas financiadas pelo Inocoop/ES*

O bairro Parque Residencial Praia das Gaivotas, conhecido popularmente como Parque das Gaivotas, em Vila Velha, surgiu em 1990 como um conjunto habitacional de 570 casas, financiadas pelo Inocoop/ES.

Localizado próximo à praia de Itaparica, o local era o símbolo da realização de um sonho para muita gente. A grande maioria das famílias financiou o pagamento das casas em até 25 anos.

Segundo o presidente da Associação de Moradores de Praia das Gaivotas, Sandro Guio, o bairro surgiu através da parceria de uma cooperativa de trabalhadores, a CoopGranvit, e o Instituto de Orientação às Cooperativas Habitacionais no Espírito Santo (Inocoop/ES).



Ainda existem várias residências sendo pagas. As casas tinham até três quartos, com tamanho médio de 66 metros quadrados.

Nesses 17 anos, Praia das Gaivotas mudou. As casas das principais ruas deram lugar a pontos comerciais. Atualmente, é difícil encontrar casas com o formato inicial, pois foram reformadas e ampliadas.

O militar da reserva Olair Simões Nunes, 53 anos, é um dos que ajudaram a transformar a ima-

gem local. "Fui um dos últimos a receber as chaves. Quem olha para minha casa, não diz que era o padrão. Fiz um prédio, com direito a apartamento para meu filho que se casou", disse.

Os condomínios de edifícios surgiram logo nos primeiros anos de fundação de Praia das Gaivotas. Os primeiros foram Andorinhas I e II e Gaivotas I e II.

## CRESCIMENTO

Os moradores de Praia das Gaivotas estão na expectativa da aprovação de um projeto de lei que prevê a ampliação do território. Segundo a liderança comunitária, os limites foram ampliados até a rua Itapetinga, localizada na divisa com o bairro Jockey de Itaparica.

"No final do ano passado, realizamos uma assembléia com representantes da prefeitura e comunidades vizinhas. Na plenária, ficou definido que a área de 108 mil metros quadrados, que seria o Bairro das Garças, será agregada ao nosso terreno. Está tudo certo. Só aguardamos a votação do projeto de lei", frisou Sandro Guio.

## DESTAQUES

FOTOS: ANDRESSA CARDOSO/AT



■ **GÁS** – O comerciante José Francisco Monteiro, 46 anos, é conhecido em Praia das Gaivotas, Vila Velha, como o Zezinho do Gás. No passado, uma polêmica fez com que ele ficasse conhecido logo que chegou.

"O bairro foi projetado para ser exclusivamente residencial. Quando eu comprei a casa, derrubei e construí um prédio com um salão de festas. Foi aí que convocaram uma assembléia e votaram pela aprovação do empreendimento", recordou.



■ **MODELO** – A casa número um, que foi a primeira a ser construída em Praia das Gaivotas, Vila Velha, e serviu como modelo para as demais, pertence ao militar da reserva Olair Simões Nunes, 53 anos.

"Quando as pessoas vinham conhecer o bairro, que ainda estava sendo construído, elas entravam nessa casa para ver como seriam suas próprias residências. Era o modelo padrão. Foi aqui que muitos operários dormiam e comiam. Agora, é um prédio lindo!", contou.