

CRESCIMENTO URBANO

Obras vão mudar a Grande Vitória

Representantes dos setores público e privado apontam o impacto de 20 grandes projetos na região nos próximos três anos

Beatriz Seixas

Os moradores da Grande Vitória devem se preparar para mudanças de impacto que ocorrerão nos próximos três anos.

Os 20 grandes investimentos que serão feitos na Região Metropolitana vão alterar o sistema viário, a filosofia de moradia, a estratégia de investidores com a criação de novos polos residenciais e comerciais e melhorar o sistema de saúde para a população.

Além desses, outras transformações vão acontecer nos cenários cultural, esportivo e de lazer.

Para saber a influência que essas obras vão ter na vida do capixaba, A Tribuna ouviu as prefeituras, o governo do Estado, empresários e especialistas em planejamento urbano para avaliar as mudanças e impactos que estão por vir.

Na Serra, destaque para investimentos como o Contorno do Mestre Álvaro e o novo Hospital Dório

Silva. Em Vila Velha, a alça da Terceira Ponte e o viaduto da rodovia Darly Santos vão melhorar a mobilidade urbana do município.

Em Cariacica, há a rodovia Leste-Oeste e o estádio Kleber Andrade. Já em Vitória, atenção voltada para o aeroporto e a ampliação da avenida Fernando Ferrari.

Os projetos Estádio, shopping e hospitais alteram rotina de bairros

CARIACICA

1 RODOVIA LESTE-OESTE

VAI LIGAR Cariacica à rodovia Darly Santos, em Vila Velha. Terá 8,8 quilômetros de extensão. O investimento será de R\$ 100 milhões. As obras vão acontecer em três etapas. Previsão de conclusão até final de 2011.

MUDANÇAS

A VIA vai contar com paradas segmentadas para ônibus, calçadas, ciclovias, passarela para travessia de pedestres (próximo ao bairro Campo Belo), entre outras melhorias. A Leste-Oeste terá 45 pontos de ônibus.

2 P.A. DE ALTO LAJE

O P.A. VAI FICAR no Trevo de Alto Laje e vai ser o maior do Estado, com 3.350 metros quadrados, e terá capacidade de atender 1.500 pessoas por dia. O investimento é de aproximadamente R\$ 11 milhões. Previsão de conclusão é em 2011.

MUDANÇAS

DUPLICAÇÃO da rodovia estadual Governador José Sette, do trecho do Trevo de Alto Laje ao bairro Tucum. Além de obras estruturais no entorno para melhorar o acesso ao P.A.

VILA VELHA

6 BASE DE APOIO OFFSHORE

A BASE de apoio a embarcações da cadeia de petróleo e gás vai ser construída na Glória, onde era a Casa de Passagem. O investimento é de R\$ 300 milhões. A área é de cerca de 87 mil metros quadrados. Previsão de conclusão para o final de 2011.

MUDANÇAS

HÁ PROJETO para construção de uma ponte ligando a base de apoio à rodovia que dá acesso a Capuaba. Além do alargamento de algumas vias do entorno da base, na Glória.

7 CORREDOR EXCLUSIVO PARA ÔNIBUS

PROJETO do governo do Estado com as prefeituras da Grande Vitória. Ao todo, são 108 quilômetros de vias que vão cortar a Região Metropolitana. Em Vila Velha, a intervenção vai ser na avenida Carlos Lindenberg. A previsão de conclusão é para 2012.

MUDANÇAS

ALARGAMENTO da avenida Carlos Lindenberg, desapropriação de imóveis, construção de passarelas, novas faixas de pedestres.

3 PARQUE CRAVO E A ROSA

O PARQUE será implantado em uma área de cerca de 350 mil metros quadrados localizada entre os bairros Valverde, Mata da Praia, Itacibá, Tucum e Conjunto José Maria Ferreira. Será o maior parque urbano do Espírito Santo. A previsão é que entre em funcionamento em 2013.

MUDANÇAS

ALÉM DA DUPLICAÇÃO da rodovia Governador José Sette, vai ser construído um binário com duas vias de mão única de Tucum a Itacibá passando por dentro do Parque. Outras intervenções como drenagem e pavimentação de vias do entorno vão ser realizadas.



4 ESTÁDIO KLEBER ANDRADE

O ESTÁDIO está localizado em Campo Grande. O valor da reforma será de R\$ 86 milhões. O projeto prevê estrutura para receber 23 mil torcedores. A previsão de conclusão é até 2013.

MUDANÇAS

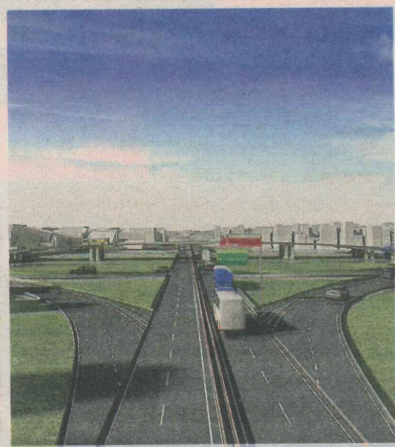
CONSTRUÇÃO de um viaduto que vai ligar a avenida Alice Coutinho ao estádio. No entorno, os canteiros existentes vão ser derrubados e readequados. Cerca de cinco imóveis vão ser desapropriados para alargamento de vias e construção de rotatórias.

5 SHOPPING CARIACICA

FICARÁ NA BR-262, em frente à Ceasa. O investimento, de R\$ 195 milhões, terá cerca de 90 mil metros quadrados de área construída. São 290 lojas e 1.275 vagas de garagem. Previsão de conclusão: 2013

MUDANÇAS

ALÉM DA RODOVIA Leste-Oeste, que está sendo construída e dará acesso ao shopping, vai ser construída outra via ligando o terminal de Campo Grande à BR-262. A nova via vai ficar paralela à já existente.



8 VIADUTO DA DARLY SANTOS

FICARÁ no cruzamento entre a rodovia Darly Santos e avenida Carlos Lindenberg e terá 486 metros de extensão. Investimento de R\$ 36 milhões. Conclusão: final de 2010.

MUDANÇAS

ALÉM do viaduto, vão ser construídas duas pistas de rolamento em cada sentido, na parte de cima, que passa sobre a Carlos Lindenberg. A interseção completa totalizará 3.585 metros de sistema viário, contando as pistas e contornos, e terá um vão central livre de 40 metros.

9 ALÇA DA TERCEIRA PONTE

O VIADUTO vai ter 800 metros de extensão, duas faixas de tráfego, com uma passarela que funcionará como passeio e ciclovia. O viaduto está orçado em R\$ 27 milhões. Previsão de conclusão: 2011.

MUDANÇAS

O VIADUTO começará na descida da Terceira Ponte - sentido Vila Velha - onde será criada uma pista que sairá próximo à rua Inácio Higino. A nova via vai passar pelo morro do Marista, continuar sobre avenida Carioca e terminar na rua Bahia, em Itapoã.



Economia

SERRA

A19215.2



10 HOSPITAL DÓRIO SILVA

> VAI ficar na avenida Paulo Pereira Gomes, em Morada de Laranjeiras. Contará com 371 leitos e terá capacidade para 10 mil atendimentos por mês. A área de construção é de 32 mil metros quadrados. O estacionamento terá 517 vagas, e haverá heli-

ponto. Investimento de R\$ 122 milhões, com conclusão para 2011.

MUDANÇAS

> O SISTEMA viário da Grande Laranjeiras vai ser remodelado, e vão ser concluídas as obras da ES-010 até o Civit II, na altura da rotatória do Dório Silva.



11 TERMINAL DE CARAPINA

> O NOVO TERMINAL vai ser construído às margens da BR-101, em frente ao Vitória Apart Hospital, no bairro Eurico Salles. Vai contar com 40 baias para ônibus e vai ter área construída de 30 mil metros quadrados.

MUDANÇAS

> VAI SER desapropriada uma área de 41 mil metros quadrados em frente ao Vitória Apart Hospital. Para comportar o fluxo de pessoas com o terminal e o Shopping Mestre Álvaro, a avenida João Palácio será duplicada.

12 SHOPPING MESTRE ÁLVARO

> SERÁ NA AVENIDA João Palácio. Com área construída de quase 80 mil metros quadrados, está orçado em R\$ 225 milhões. Conclusão para 2011.

MUDANÇAS

> DUPLICAÇÃO da João Palácio e construção de ciclovias ao longo da avenida. Além disso, vão ser construídos dois mergulhões. Um na rodovia Norte-Sul, no cruzamento com a João Palácio, e outro mergulhão na BR-101 com a João Palácio em frente ao Vitória Apart Hospital.



13 CONTORNO DO MESTRE ÁLVARO

> TEM OBJETIVO de desafogar o trânsito pesado no trecho da BR-101 que corta a Serra. Com 18 km, o investimento é de cerca de R\$ 100 milhões. Previsão de conclusão até 2013.

MUDANÇAS

> VAI SER CONSTRUÍDA uma rodovia que vai ligar Rodovia do Contorno à BR-101 passando por trás do Mestre Álvaro. Vai sair na altura do km 275 da BR-101 e terminar no km 249.

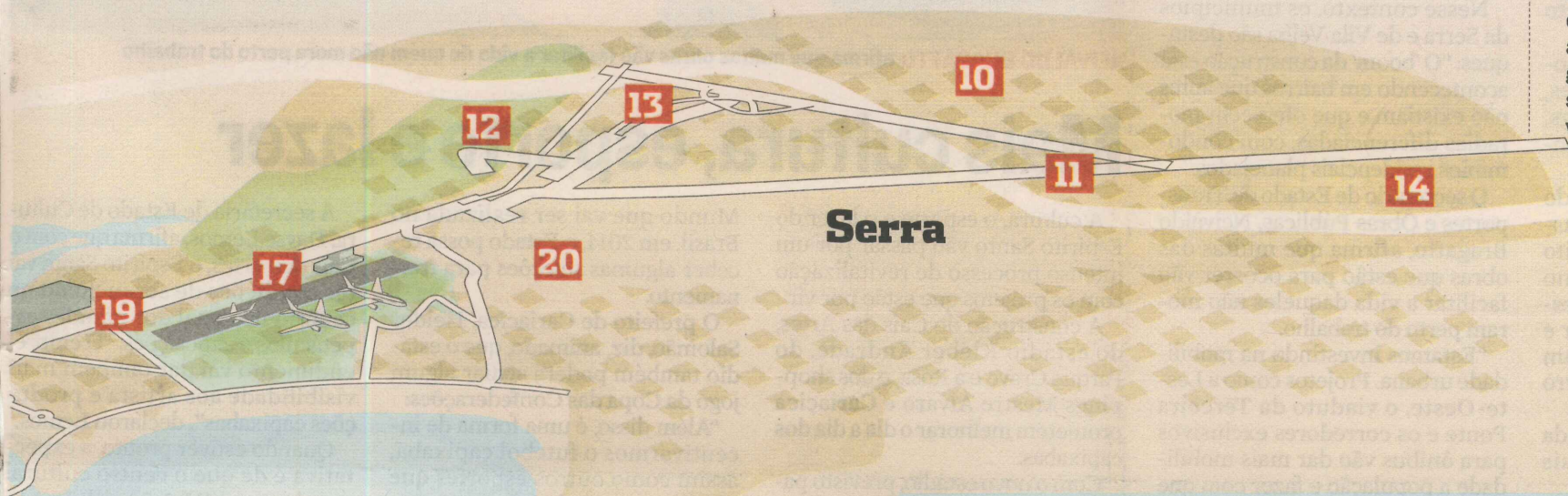
> COM ISSO, a Serra pretende municipalizar a BR-101, transformando-a em avenida Mestre Álvaro.

14 CORREDOR EXCLUSIVO PARA ÔNIBUS

> O CORREDOR ligará o Terminal de Jacaraípe (passando pela avenida Talma Rodrigues) ao Terminal de Laranjeiras. Saindo de lá, o corredor vai passar pela avenida Civit, em direção à BR-101, com destino ao Terminal de Carapina. Conclusão prevista para o final de 2012.

MUDANÇAS

> ALARGAMENTO das avenidas que vão ter o corredor. Melhorias físicas e operacionais com recapeamento asfáltico da avenida Talma Rodrigues Ribeiro. As calçadas que hoje são ocupadas por pontos de ônibus vão ser liberadas para pedestres.



VITÓRIA

15 HOSPITAL SÃO LUCAS

> O PRÉDIO ATUAL vai passar de 7.400 para 15.900 m². O novo espaço vai contar com 234 leitos. O investimento é de R\$ 41 milhões. Expectativa é de que seja concluído em 2011.

MUDANÇAS

> A RUA DESEMBARGADOR José Vicente, que é utilizada por quem vem da avenida Vitória para a Beira Mar, vai ser destinada para as pessoas que vão ao hospital. E a rua Dom Bosco vai dar acesso da avenida Vitória à Beira Mar. Placas vão ser instaladas para orientar os motoristas.



16 SEDE DA PETROBRAS

> FICA na Reta da Penha e tem área construída de 100 mil m². Capacidade para 1.500 trabalhadores. Investimento é de R\$ 500 milhões. A previsão de conclusão é final de 2010.

MUDANÇAS

> RECONFIGURAÇÃO da avenida Nossa Senhora da Penha, no trecho em frente à sede, com retornos, rua lateral de acesso à sede, passagens para pedestres e recuos com baias e pontos cobertos para ônibus. E construção de um parque público em área de 15 mil m².

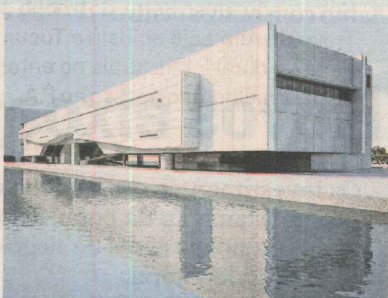


17 AMPLIAÇÃO DO AEROPORTO

> INCLUEM novo terminal de passageiros, aeroshopping, segunda pista para pouso e decolagem de aeronaves, torre de controle, e novo terminal de cargas, entre outras melhorias. Previsão de conclusão: 2013.

MUDANÇAS

> COM A EXPANSÃO, os acessos rodoviários serão feitos por uma via subterrânea (mergulhão) da avenida Dante Michelini e por uma minirotação no nível da avenida Adalberto Simão Nader, que será interligada à rodovia BR-101.



18 CAIS DAS ARTES

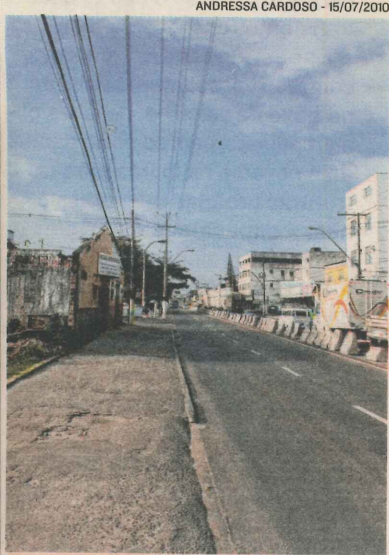
> O COMPLEXO cultural ficará na Enseada do Suá, ao lado da Cruz do Papa.

> COM 20 MIL metros quadrados, o formato do complexo lembra o de um grande navio.

> COMPORTARÁ 1.300 pessoas e contará com um palco de aproximadamente 600 metros quadrados. O investimento é de R\$ 115,5 milhões. Previsão de conclusão: final de 2011.

MUDANÇAS

> VAI SER NECESSÁRIO desapropriar alguns imóveis para utilizar a área de estacionamento.



FERNANDO FERRARI: ampliação

19 AMPLIAÇÃO DA FERNANDO FERRARI

> O PROJETO está na terceira e última etapa, que vai da antiga Colchoaria Paris até o entroncamento com a avenida Adalberto Simão Nader, com 860 metros de extensão.

> O INVESTIMENTO dessa fase é de R\$ 9 milhões. A conclusão está prevista

para ocorrer até 2013.

MUDANÇAS

> O TRECHO vai passar de duas faixas para três. Vai ter calçadas com acesso para portadores de necessidades especiais e ciclovias. Alguns imóveis já foram desapropriados, agora restam três para início das obras.

20 VIADUTO EM JARDIM CAMBURI

> O PROJETO prevê melhoria no acesso ao bairro Jardim Camburi, ao residencial Atlântica Ville e ao Complexo de Tubarão. É uma parceria entre a Vale e a Prefeitura de Vitória. Previsão de conclusão para 2012.

MUDANÇAS

> CONSTRUÇÃO de um viaduto de 120 metros no final da praia de Camburi, entre as ruas Florêncio Baptista e Alvim Borges da Silva. Com a mudança, o acesso será feito por uma "alça", que desviará o fluxo de veículos da avenida Dante Michelini e interligará as avenidas dos Expedicionários e Munir Hilal.