

A TRIBUNA COM VOCÊ

# Opções para comprar e se divertir

FOTOS: ANTONIO MOREIRA/AT

Por sua localização privilegiada, **Jardim da Penha** atrai centros comerciais que concentram em um só lugar vários serviços

Luciana Almeida

Localizado em uma área privilegiada de Vitória, perto do mar e de segmentos estratégicos para o desenvolvimento da cidade, como o aeroporto, a economia de Jardim da Penha cresce com investimentos em centros comerciais.

E o mais recente empreendimento no setor foi inaugurado há três anos e meio. Trata-se do Shopping Jardins, que oferece, além de opções de compras de roupas, calçados e acessórios, duas salas de cinema digital, com capacidade para 134 pessoas cada.

“Percebemos que havia a necessidade de um lazer cultural no bairro. No início, foi uma grande surpresa, agora faz parte do dia a dia dos moradores”, disse a gerente operacional do Shopping Jardins, Adriana de Abreu.

Além do cinema e do centro de compras, o shopping também oferece uma sala com brinquedos eletrônicos para crianças, restaurante e lanchonetes, e

mais 40 salas comerciais onde é possível encontrar clínicas médicas e odontológicas.

Também no bairro, o Proeng Hall foi um dos primeiros centros comerciais a apostar na estrutura de shopping no bairro.

Instalado há nove anos no bairro, o local oferece comércio de moda adulto e infantil, calçados, acessórios, caixa rápido de bancos e uma estrutura em salas comerciais para clínicas médicas, odontológicas, informática, agência de viagens, entre outros.

“São 16 lojas e 30 salas comerciais. Agora só falta um restaurante para atender melhor os moradores”, comentou José Antônio Rocha, coordenador geral do Proeng Hall.

Mais antiga e não menos importante, a Galeria Brusque é uma das principais referências do bairro.

Com lojas de vários segmentos, o local é ponto de referência para outros comércios na região.

## ONDE ESTÁ A URNA

### Sugira uma reportagem

Os moradores de Jardim da Penha, Vitória, podem sugerir matérias e reivindicar melhorias para o bairro. Basta que depositem as dicas na urna do projeto **A Tribuna com Você**, que está na Banca do Paulinho, localizada na rua Doutor Antônio Basílio.

## O que há no bairro

Jardim da Penha possui 45 salões de beleza

### FICHA TÉCNICA

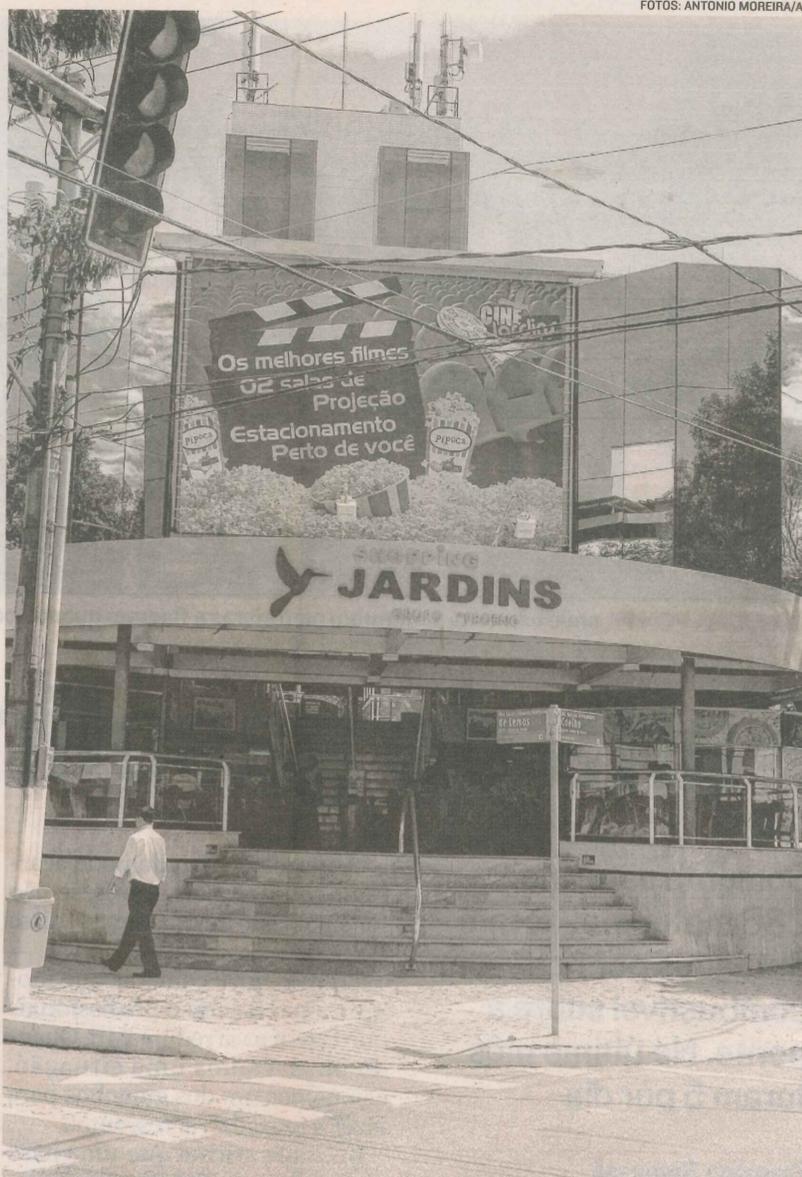
- > **MUNICÍPIO:** Vitória
- > **POPULAÇÃO:** 30 mil moradores
- > **BAIROS:** Jardim da Penha
- > **VIZINHOS:** Bairro República, Mata da Praia, Praia do Canto e Jardim Camburi



### MAPA COMERCIAL

- |                             |                                     |                           |
|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| > 5 academias               | > 7 escritórios de contabilidade    | > 8 padarias              |
| > 3 agências de turismo     | > 13 escritórios de advocacia       | > 9 papelarias            |
| > 10 bancas de revista      | > 17 farmácias                      | > 4 pet shops             |
| > 4 agências bancárias      | > 6 floriculturas                   | > 3 pizzarias             |
| > 2 agências dos Correios   | > 5 hotéis                          | > 3 postos de combustível |
| > 3 casas lotéricas         | > 8 lanchonetes                     | > 23 restaurantes         |
| > 2 cerimoniais             | > 1 lan house                       | > 3 supermercados         |
| > 2 chaveiros               | > 2 lava a jato                     | > 2 trailer               |
| > 2 cinemas                 | > 3 locadoras                       | > 45 salões de beleza     |
| > 42 clínicas odontológicas | > 1 marmoraria                      | > 2 telemensagem          |
| > 4 concessionárias         | > 7 lojas de material de construção | > 1 transportadora        |
| > 10 imobiliárias           |                                     | > 2 vidraçarias           |
| > 5 escolas particulares    |                                     |                           |

Fonte: Moradores do bairro



O SHOPPING JARDINS conta com salas de cinema, lojas e escritórios

## DESTAQUES DO COMÉRCIO LOCAL

### Fantasia e decoração

Pioneira no comércio de fantasias e artigos de decoração de festas infantis e temáticas, a Bento Balas e Festas foi inaugurada há 13 anos, e é a única no segmento na região.

No início comercializava produtos de mercearia, como enlatados. Hoje aluga e vende fantasias, decoração para festas, e venda de doces.

“Hoje nosso forte são fantasias mas já vendemos de tudo. Mudamos de acordo com o que os clientes querem”, disse o gerente Fabiano Lacerda.



FABIANO mostra peças à venda



MARIA das Graças tem brechó

### Do usado ao novo

Instalada há 12 anos no bairro, a You Star Modas teve uma mudança radical no estilo de produtos comercializados. No início, a empresária Maria das Graças Ferreira Lage, conhecida como Gracinha, trabalhava exclusivamente com produtos de brechó internacional, uma cultura diferente no Estado, mas comuns em grandes centros.

“De cinco anos para cá a importação deixou de ser viável e passei a trabalhar com nacionais”, disse.

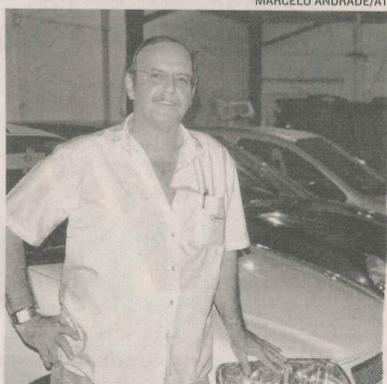
### Primeira concessionária

Vista como uma região promissora para o comércio de carros, Jardim da Penha também abriga a Simauto Automóveis, primeira concessionária a se estabelecer no bairro, há 12 anos.

Segundo o proprietário Edisio Pereira Simões, na época eram vendidos aproximadamente 70 carros por mês.

“Não sou apaixonado por carros. Gosto é de comércio”, disse Simões.

Hoje as vendas não são como antes. “Mas vou atuar no comércio de carros até que a morte nos separe”, afirmou.



EDISIO é pioneiro na região

MARCELO ANDRADE/AT