

BENTO FERREIRA

Moradores pedem que prefeitura derrube prédio

Edifício da construtora Encol vem sendo usado por moradores de rua e usuários de drogas

▲ ROSANA FIGUEIREDO
rfigueiredo@redgazeta.com.br

Moradores e comerciantes de Bento Ferreira, em Vitória, estão preocupados com a ocupação, por moradores de rua e usuários de drogas, da estrutura abandonada de um prédio da antiga Encol no bairro. Insegura, a comunidade pede que o edifício abandonado seja demolido pela prefeitura.

Localizado na esquina das ruas Chafic Murad e Engenheiro Fábio Ruschi,

A19080

PREOCUPAÇÃO

“Essa situação incomoda muito os moradores do bairro, que se sentem inseguros”

EVANDRO DA CRUZ

Pres. da Associação de Morad. de Bento Ferreira

o Edifício Palermo começou a ser concluído há cerca de 15 anos e foi abandonado após a falência da antiga Encol.

Hoje, o “esqueleto” que sobrou do prédio assusta quem vive na região. Os

responsáveis pela área são as pessoas que compraram os imóveis na época, mas não puderam se mudar para o local. O grupo – que criou uma associação de condôminos e entrou com uma ação no Ministério Público Estadual – aguarda há anos por uma decisão da Justiça.

AÇÃO

“Vamos pedir à prefeitura a demolição do prédio e também vamos entrar com uma ação na Justiça para tentar pôr fim a esse impasse. Essa situação incomoda muito os moradores do bairro, que se sentem inseguros”, afirmou o presi-



Estrutura tem servido como abrigo e até esconderijo

CARLOS ALBERTO SILVA

Município aguarda a Justiça

▲ A Secretaria de Desenvolvimento da Cidade (Sedec) esclareceu que ainda não recebeu nenhum pedido de demolição do prédio em Bento Ferreira, mas prometeu analisar a proposta quando isso ocorrer.

O município afirmou também que a edificação é de propriedade privada de uma construtora falida e que esta já foi intimada a cercar e limpar a área. Segundo a Sedec, o município já fez as intimações e aplicou as multas cabíveis, mas a empresa não atendeu às exigências.

A secretaria acrescenta que a prefeitura não pode destruir uma construção particular, já que o prédio não oferece risco de queda e que aguarda a decisão da Justiça para planejar novas medidas sobre o caso.

dente da Associação de Moradores de Bento Ferreira, Evandro da Cruz.

Na semana passada, o vereador de Vitória Serjão Magalhães (PSB) protocolou, na Câmara de Vitória, uma indicação, solicitando que a prefeitura faça a demolição do imóvel abando-

nado. “Pedi ao prefeito que analise o pedido, pois essa situação já se arrasta há muitos anos. Meu pedido foi baseado no PDU (Plano Diretor Urbano), que prevê interdição e até demolição de obras abandonadas por um período maior que 36 meses”, disse Serjão.