



Instituto Jones dos Santos Neves

2017

# Relatório Ocupação Social

## Bela Vista



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E PLANEJAMENTO – SEP  
INSTITUTO JONES DOS SANTOS NEVES – IJSN

RELATÓRIO

# Ocupação Social Bela Vista

Vitória | 2017



**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

Paulo César Hartung Gomes

**VICE-GOVERNADOR**

César Roberto Colnago

**SECRETARIA DE ESTADO DE CIÊNCIA,  
TECNOLOGIA, INOVAÇÃO, EDUCAÇÃO  
PROFISSIONAL – SECTI**

Camila Dalla Brandão

**FUNDAÇÃO DE AMPARO À PESQUISA E  
INOVAÇÃO DO ESPÍRITO SANTO – FAPES**

Jose Antonio Bof Buffon

**SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA  
E PLANEJAMENTO – SEP**

Regis Mattos Teixeira

**INSTITUTO JONES DOS SANTOS NEVES – IJSN**

DIRETORA PRESIDENTE

Andrezza Rosalém Vieira

DIRETORIA DE ESTUDOS E PESQUISAS

Ana Carolina Giuberti

DIRETORIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Andréa Figueiredo Nascimento

COORDENAÇÃO DE GEOPROCESSAMENTO

Pablo Jabor

COORDENAÇÃO DE ESTUDOS SOCIAIS

Sandra Mara Pereira

**EXECUÇÃO TÉCNICA**

ELABORAÇÃO

Lívia Maria Albertasse Tulli

Rosangela Maioli Langa

Rubyana dos Santos Vieira

Thiago de Carvalho Guadalupe

EDITORAÇÃO

João Vitor André

**SECRETARIA DE ESTADO DE DIREITOS  
HUMANOS – SEDH**

Júlio César Pompeu

**SUBSECRETARIA DE AÇÕES ESTRATÉGICAS**

Gabriela Lacerda

# Introdução

O Governo do Estado do Espírito Santo, por meio do Instituto Jones dos Santos Neves e da Secretaria de Estado de Direitos Humanos, apresenta neste caderno territorial, informações coletadas e produzidas no âmbito da Pesquisa de Campo Aplicada do Projeto Estruturante Ocupação Social, sobre o bairro **Bela Vista**, localizado no Município de **Colatina**, visando auxiliar agentes públicos e sociais no planejamento de ações públicas e colaborativas, particularmente aquelas que visem a promoção do desenvolvimento humano e social.

Essa pesquisa é uma das ações do “Ocupação Social”, cujo objetivo é atuar na prevenção aos maiores níveis de exposição à violência, na faixa etária de 10 a 14 anos, e na redução de vulnerabilidades que afetam os jovens na faixa etária de 15 a 24 anos, com foco nos jovens fora da escola e nos 25 bairros com maiores registros de homicídios nos últimos cinco anos (2010-2014), situados em nove municípios capixabas (Vitória, Vila Velha, Serra, Cariacica, São Mateus, Linhares, Colatina, Pinheiros e Cachoeiro de Itapemirim). Constitui-se como etapa fundamental para planejar ações a partir da realidade de cada bairro.

Com área aproximada de 237.405 m<sup>2</sup> e população total de 3.809 habitantes, Bela Vista é um dos bairros para qual o Governo do Estado atua articulando parcerias e coordenando esforços no objetivo de reduzir os níveis de homicídios entre os jovens. A população com idade de 15 a 24 anos representava, aproximadamente, 28,85% da população total do bairro (IBGE, 2010).

O levantamento de campo referente ao diagnóstico territorial em Bela Vista foi realizado no período de 01/04/2016 a 07/04/2016. Contou com a participação de quatro (4) bolsistas que aplicaram 77 formulários de observação por logradouro e realizaram 75 entrevistas com moradores. Considerando o levantamento dos jovens fora da escola, também foram entrevistados 133 jovens, com idades de 10 a 24 anos, o que representou 12,10% do total de jovens no bairro Bela Vista, segundo dados do Censo Demográfico 2010.

O estudo foi coordenado pelo Instituto Jones dos Santos Neves (IJSN), com apoio da Secretaria de Estado de Direitos Humanos, em parceria com a Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia, Inovação, Educação Profissional (SECTI), a Secretaria de Estado da Educação (SEDU), a Fundação de Amparo à Pesquisa e Inovação do Espírito Santo (FAPES). Ressalta-se ainda que este trabalho contou ainda com a participação das Prefeituras Municipais e de representantes dos bairros contemplados no Ocupação Social.

Agradecemos a todos que apoiaram e participaram dessa pesquisa. Na sequência, seguem os principais resultados do diagnóstico territorial em Bela Vista, em Colatina. Esperamos colaborar no planejamento de ações dos gestores públicos e da sociedade em consonância com as especificidades dos bairros contemplados pelo Ocupação Social.



# Caracterização do bairro

Bela Vista, bairro localizado no município de Colatina, com área de aproximada de 237.405 m<sup>2</sup> e população total de 3.809 habitantes, no ano de 2010. No mesmo ano, a população com idade de 15 a 24 anos representava, aproximadamente, 28,85% da população total do bairro (IBGE, 2010).

De acordo com a metodologia adotada, o bairro possui oito (8) setores censitários (Figura 1). Desses, conforme apresenta o quadro 1, o setor 2 é aquele com maior destaque em relação à quantidade de logradouros, possui 22,08% do número total de logradouros (77 logradouros) e o setor 8 apresenta a maior extensão de logradouros, possui 21,40% da extensão total de logradouros deste bairro (7,62km).

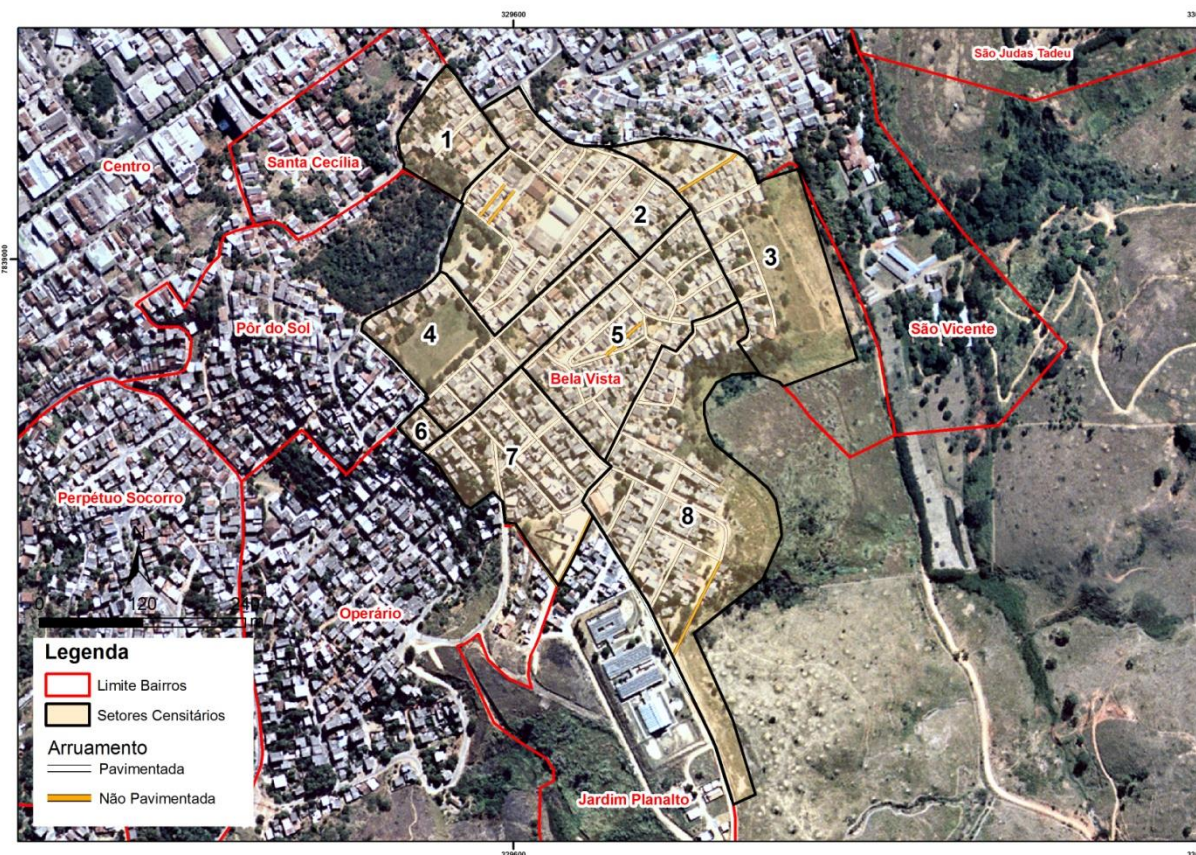
O levantamento de campo referente ao diagnóstico territorial foi realizado, neste bairro, no período de 01/04/2016 a 07/04/2016. Este levantamento contou com a participação de quatro (4) bolsistas que aplicaram 77 formulários de observação por logradouro e realizaram 75 entrevistas com moradores.

Considerando o levantamento dos jovens fora da escola, foram entrevistados 133 jovens, com idades de 10 a 24 anos, no bairro Bela Vista, 12,10% do quantitativo de jovens neste bairro, conforme aponta o Censo Demográfico do ano de 2010 (IBGE,2010).

Quadro 1 – Quantidade e extensão de logradouros por setor

| Bairro     | Setor | Logradouros |               |
|------------|-------|-------------|---------------|
|            |       | Quantidade  | Extensão (Km) |
| Bela Vista | 1     | 4           | 0,34          |
|            | 2     | 17          | 1,52          |
|            | 3     | 9           | 0,78          |
|            | 4     | 10          | 0,96          |
|            | 5     | 12          | 1,13          |
|            | 6     | 2           | 0,10          |
|            | 7     | 10          | 1,16          |
|            | 8     | 13          | 1,63          |
| Total      |       | 77          | 7,62          |

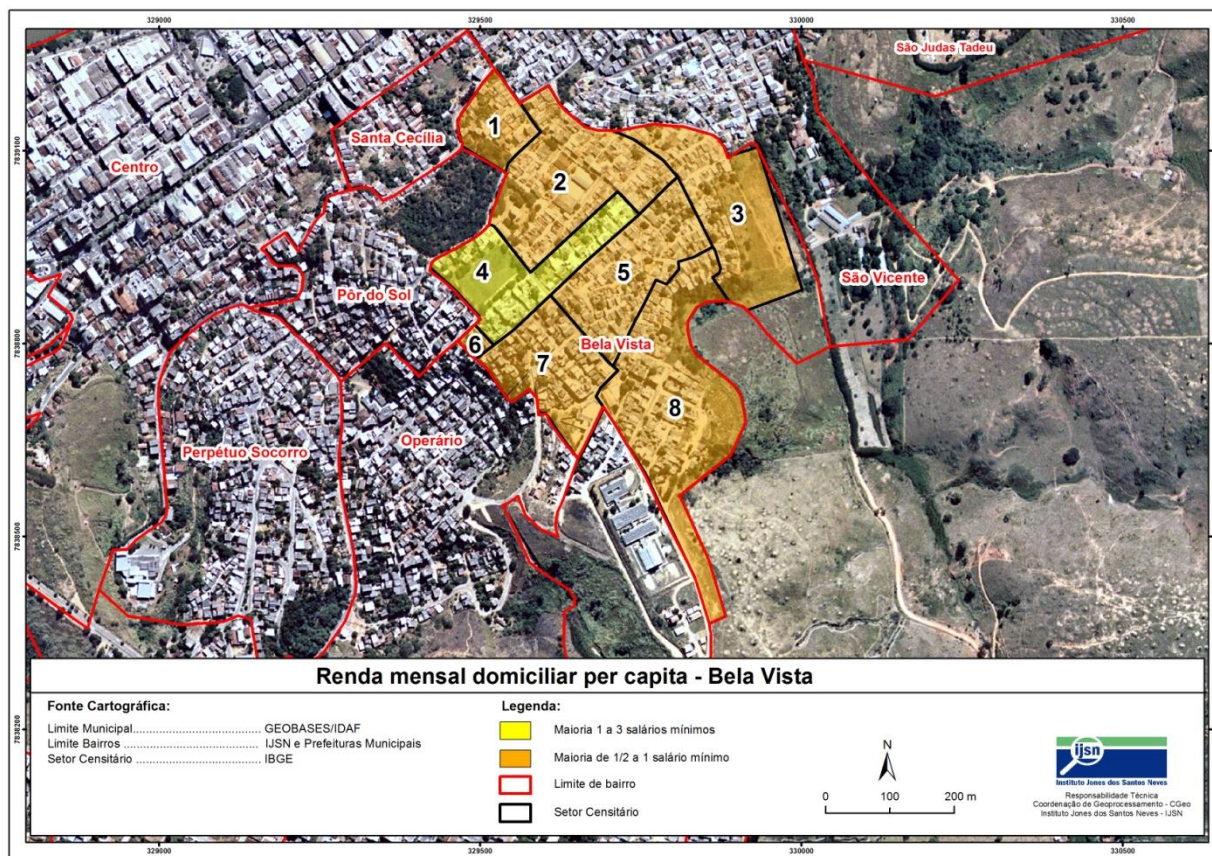
Figura 1 – Setores do bairro Bela Vista



## 2.1 Renda domiciliar

Considerando o número de domicílios particulares de cada setor do bairro, nota-se que a maioria apresenta rendimento nominal mensal domiciliar per capita de 1/2 a 1 salário mínimo (Figura 2). A Figura 3 apresenta a renda nominal mensal domiciliar per capita, considerando o total de domicílios do bairro Bela Vista. Nota-se a prevalência do mesmo rendimento, 1/2 a 1 salário mínimo (40,62% dos domicílios). Também se destacam os domicílios com renda nominal de 1 a 3 salários mínimos (25,90% dos domicílios).

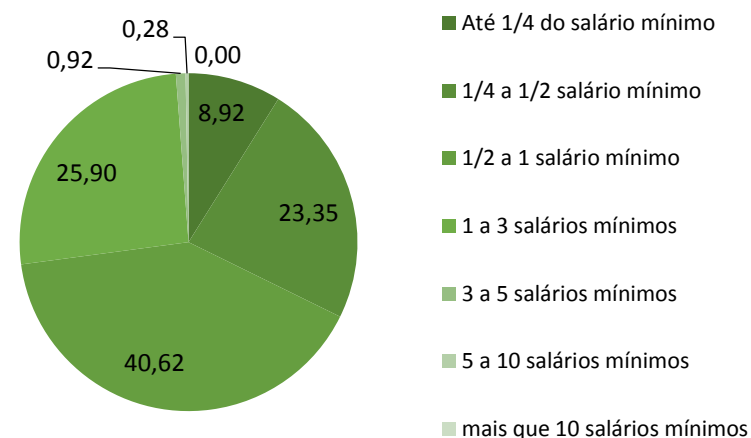
Figura 2 – Rendimento nominal mensal domiciliar per capita: maioria dos domicílios permanentes por setor



Fonte: IBGE, 2010

Destaca-se que a classe de rendimento nominal mensal domiciliar per capita de 1/2 a 1 salário mínimo é a preponderante no Espírito Santo (30,93% dos domicílios), considerando os dados do censo demográfico do ano de 2010.

Figura 3 – Rendimento nominal mensal domiciliar per capita: maioria dos domicílios permanentes por setor

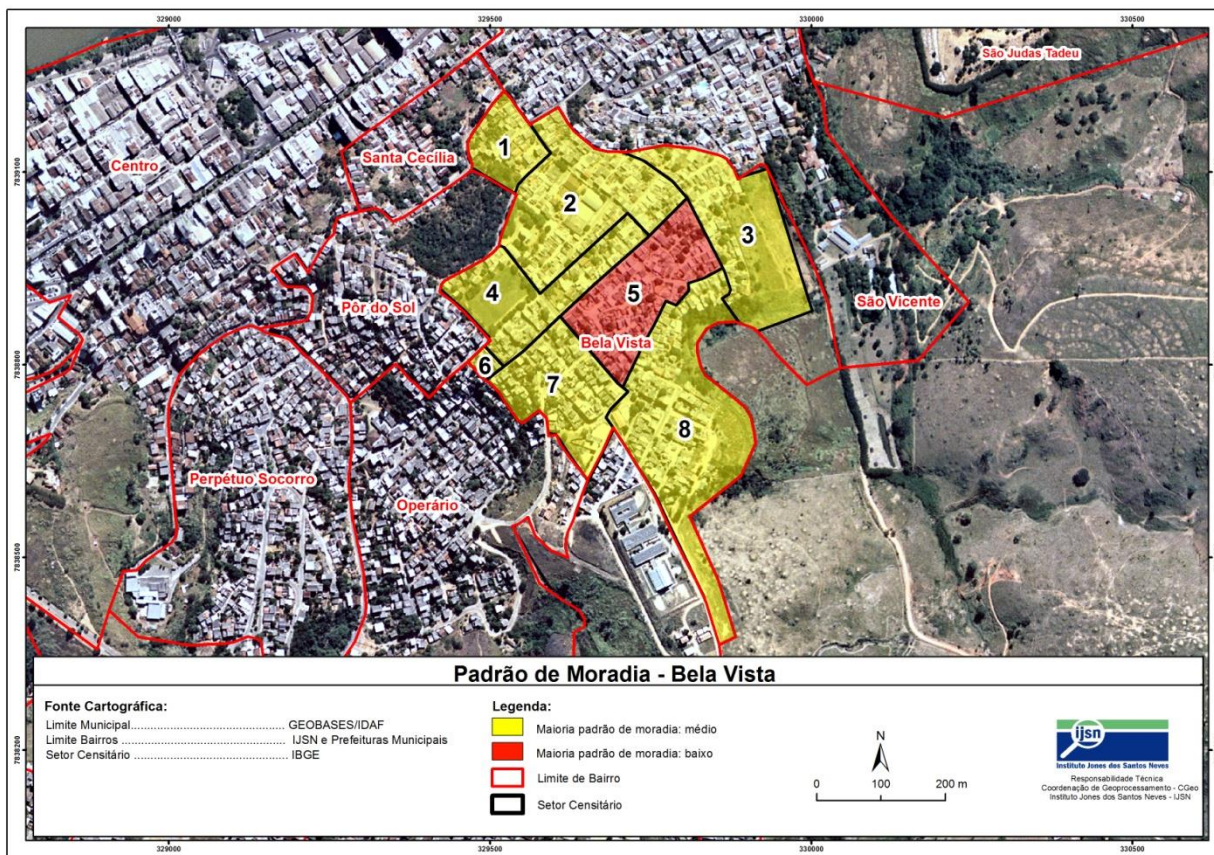


Fonte: IBGE, 2010

## 2.2 Padrão de moradia

A classificação do padrão de moradia foi estabelecida com base em quatro critérios referentes à maioria dos domicílios do logradouro: tipo de material presente nas paredes externas, tipo de cobertura, alinhamento em relação à via (recoo frontal) e adensamento (afastamento lateral). Outras informações sobre a metodologia adotada para a classificação do Padrão de Moradia estão disponíveis no documento "Metodologia do diagnóstico territorial – Programa Ocupação Social".

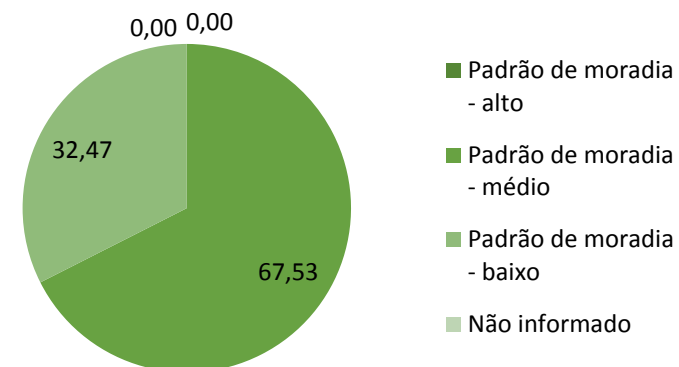
Figura 4 – Padrão de moradia: maioria dos logradouros dos setores



Fonte: IBGE, 2010

Com relação ao número de logradouros de cada setor, destaca-se o padrão de moradia médio (7 setores) (Figura 4). Considerando o total de logradouros do bairro Bela Vista, verifica-se que em 67,53% dos logradouros os domicílios foram classificados como padrão de moradia médio e 32,47% como padrão de moradia baixo (Figura 5).

Figura 5 – Padrão de moradia: logradouros do bairro Bela Vista



Fonte: IBGE, 2010

## 2.3 Regularização fundiária

Segundo os moradores entrevistados no bairro Bela Vista, 29,33% dos imóveis dos logradouros não possui escritura pública (escritura registrada em cartório).

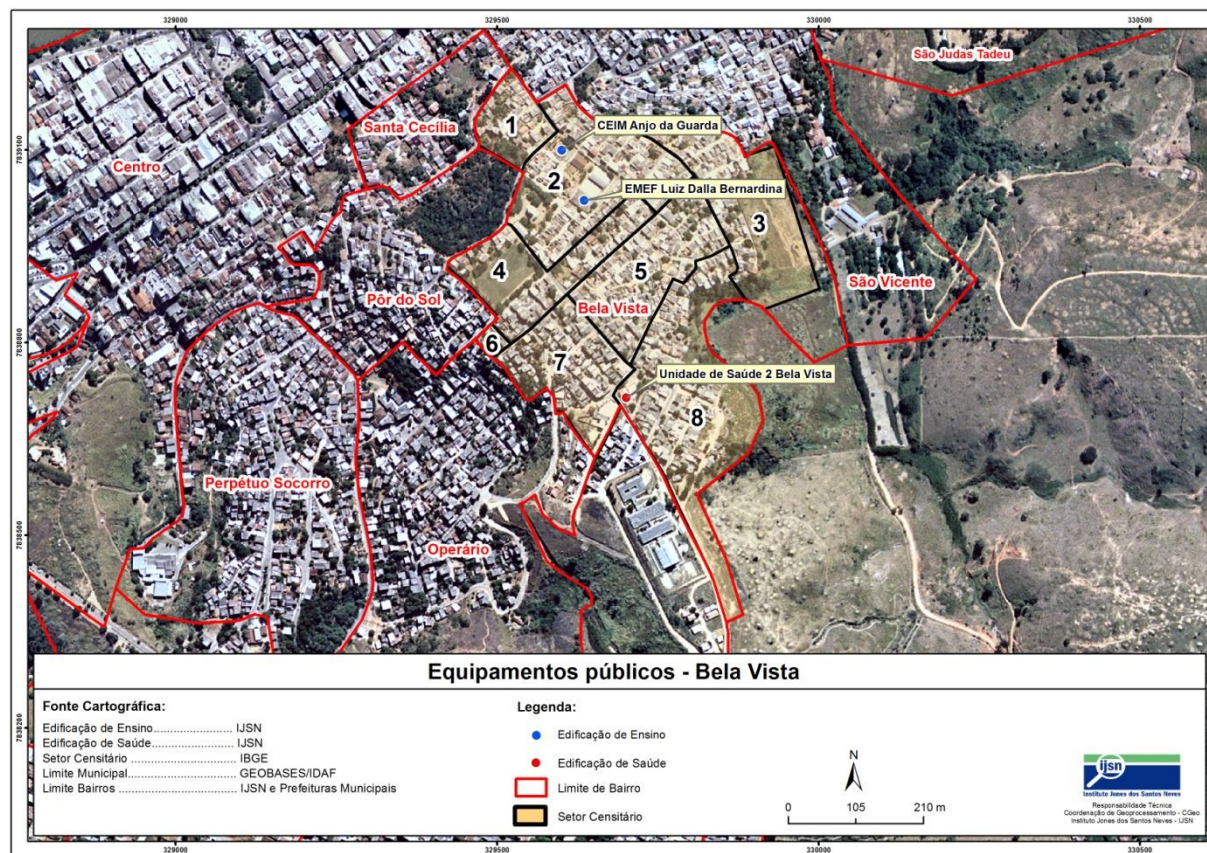
## 2.4 Equipamentos Públicos

O bairro possui duas (2) unidades de educação (Figura 6):

- CEIM Anjo da Guarda – Ensino Infantil – Administração Municipal (setor 2)
- EMEF Luiz Dalla Bernardina – Ensino Infantil e Fundamental – Administração Municipal (setor 2)

A Unidade de Saúde 2 Bela Vista, que possui gestão municipal, está localizada no setor 8 (Figura 6).

Figura 6 – Localização dos equipamentos públicos do bairro Bela Vista



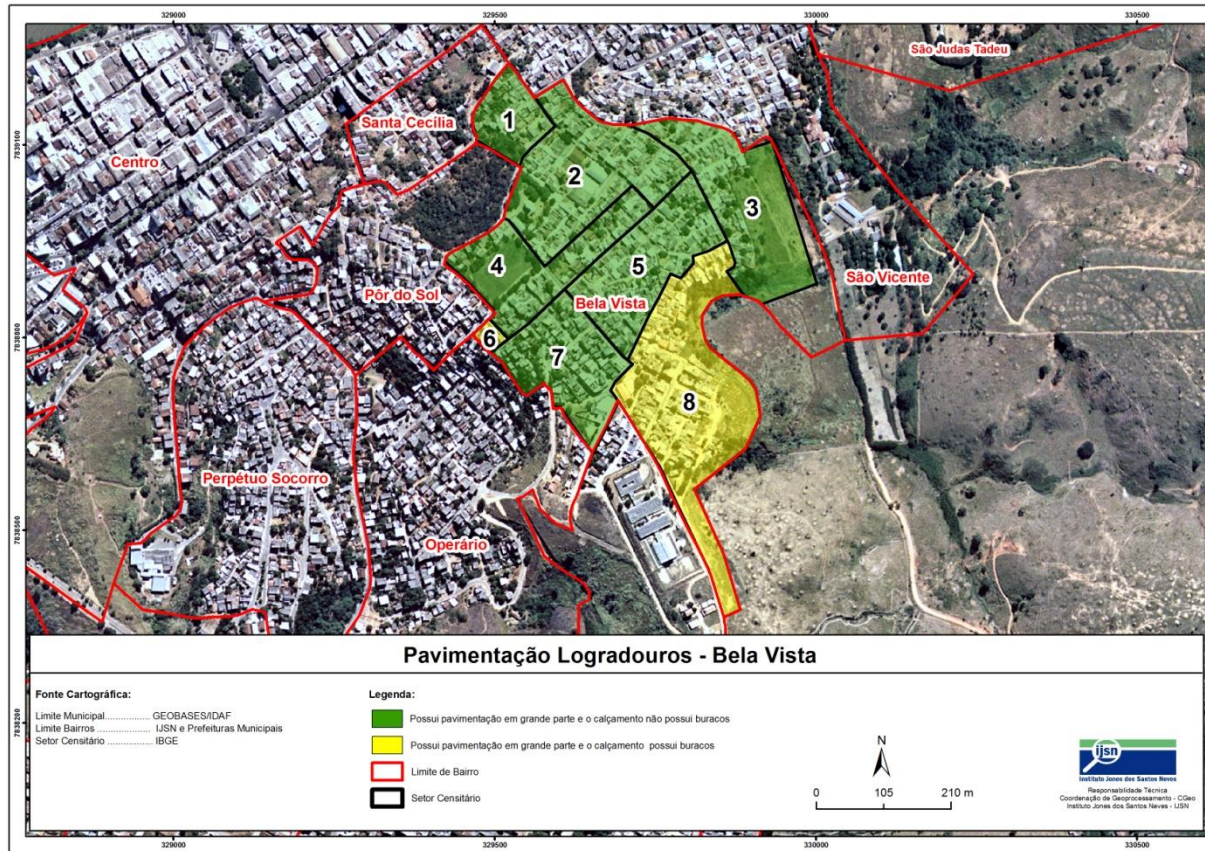


# Características dos logradouros e acesso à serviços

## 3.1 Pavimentação

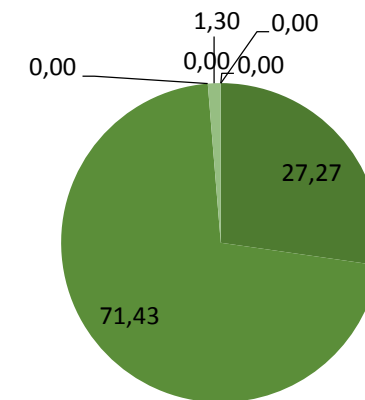
Observa-se na figura 7 que a maioria dos logradouros dos setores possui pavimentação em grande parte, porém nos setores 6 e 8 o pavimento apresenta buracos.

Figura 7 – Pavimentação: maioria dos logradouros dos setores



Considerando todos os logradouros deste bairro, 71,43% possui pavimentação em grande parte com a ausência da observação de buracos. Ainda 27,27% dos logradouros possuem pavimentação em grande parte, mas o calçamento possui buracos. E 1,30% dos logradouros não possuem pavimentação (Figura 8).

Figura 8 – Pavimentação: logradouros do bairro Bela Vista



- Possuem pavimentação em grande parte e o pavimento possui buracos
- Possuem pavimentação em grande parte e o pavimento não possui buracos
- Possuem pavimentação em pequena parte e o pavimento possui buracos
- Possuem pavimentação em pequena parte e o pavimento não possui buracos
- Não possuem pavimentação
- Outros
- Não possui informação

### 3.2 Iluminação Pública

Em todos os setores do bairro, a maioria dos logradouros possui iluminação pública, porém no setor 5 os moradores afirmaram que os logradouros são pouco iluminados (Figura 9). Ainda, segundo os moradores, considerando todo o bairro, 68,00% dos logradouros do bairro são bem iluminados.

De acordo com a Figura 10, nos oito (8) setores do bairro os logradouros possuem iluminação pública.

Figura 9 – Iluminação pública: maioria dos logradouros dos setores

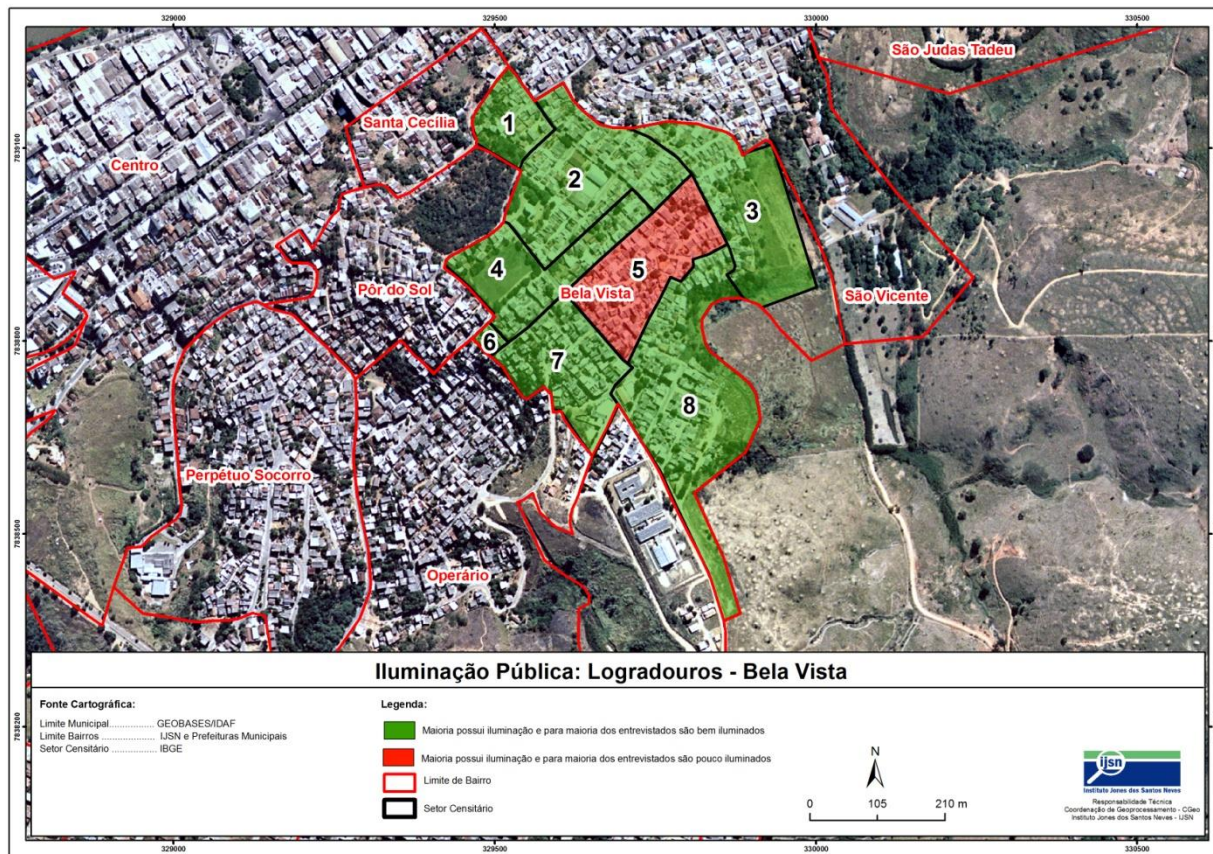
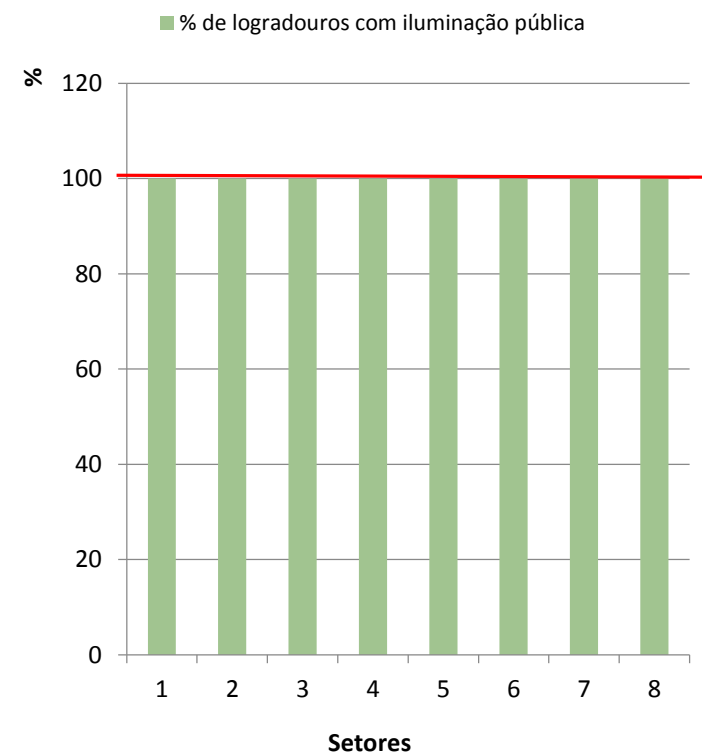


Figura 10 – Iluminação pública: logradouros do bairro Bela Vista

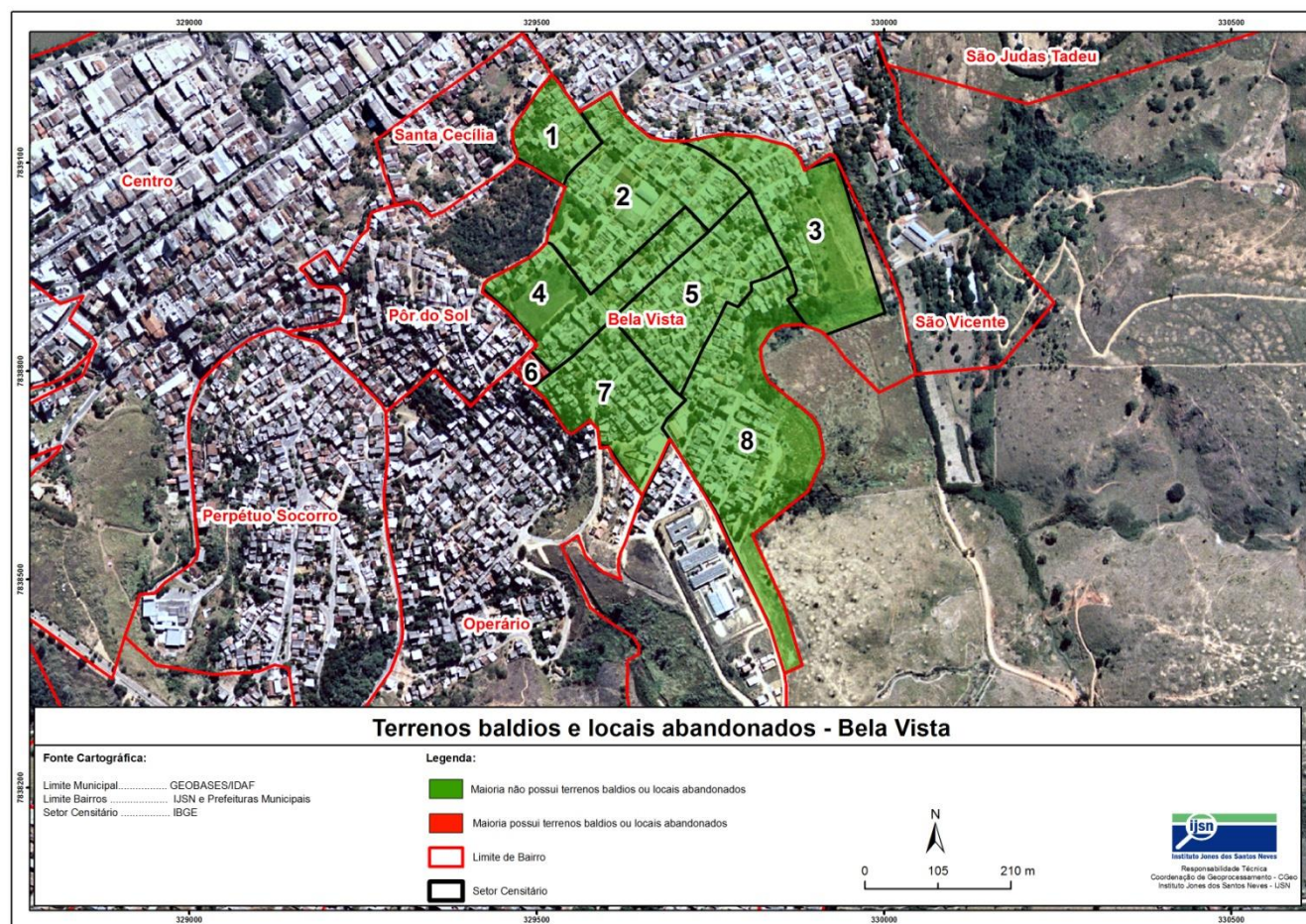


### 3.3 Terrenos baldios e locais abandonados

Com exceção dos setores 6, a maioria dos logradouros do setor não possui terrenos baldios ou locais abandonados (Figura 11).

Considerando o total de logradouros do bairro, 72,73% não possuem terrenos baldios ou locais abandonados.

Figura 11 –Terrenos baldios ou Locais abandonados: maioria dos logradouros dos setores



### 3.4 Saneamento

Nesta seção são apresentadas informações sobre a presença de esgoto, drenagem e coleta de lixo no bairro de Bela Vista.

#### Drenagem Urbana

No bairro Bela Vista 100% dos logradouros não possuem drenagem (Figuras 12 e 13).

Figura 12 – Saneamento – drenagem: maioria dos logradouros dos setores

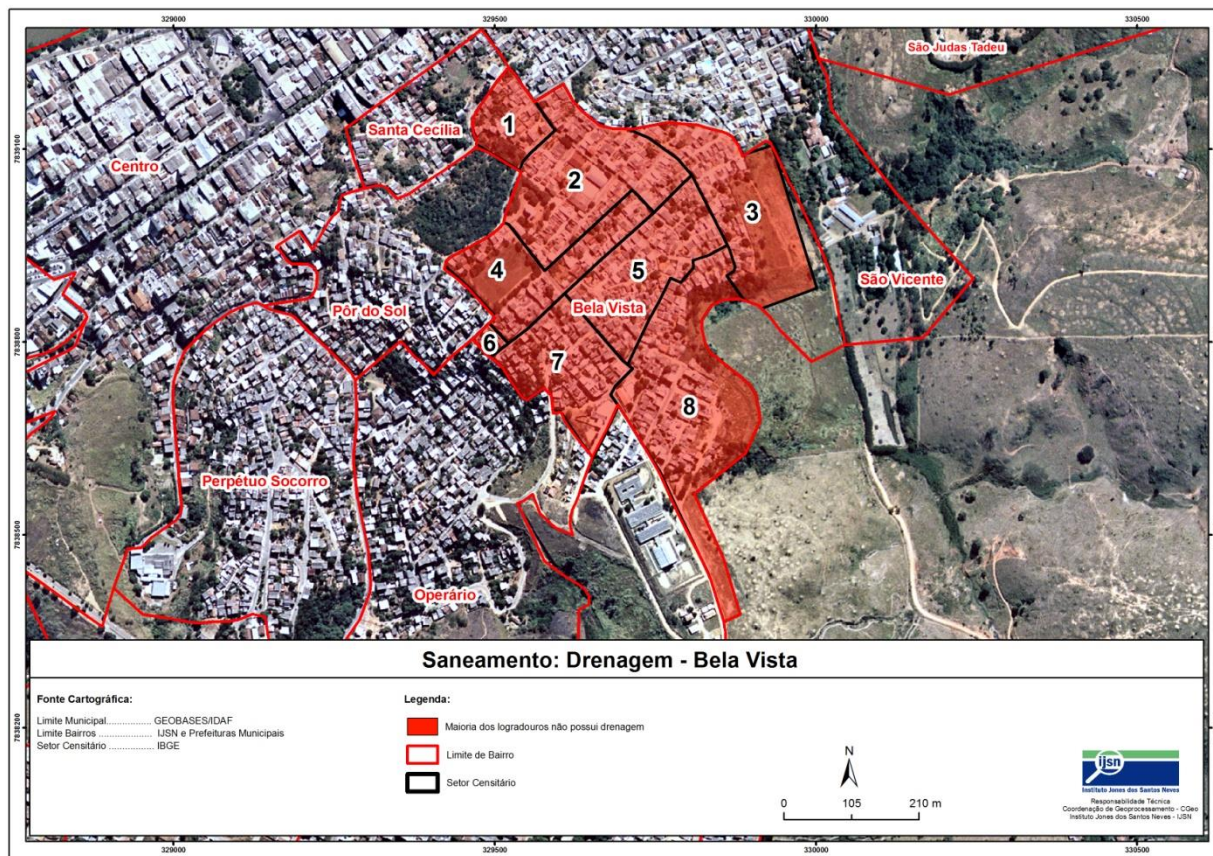
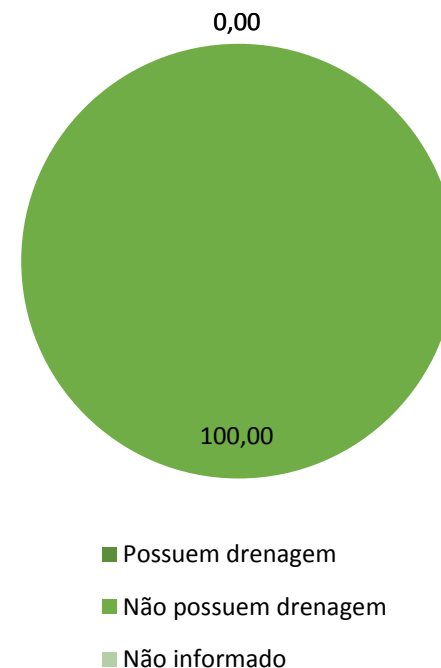


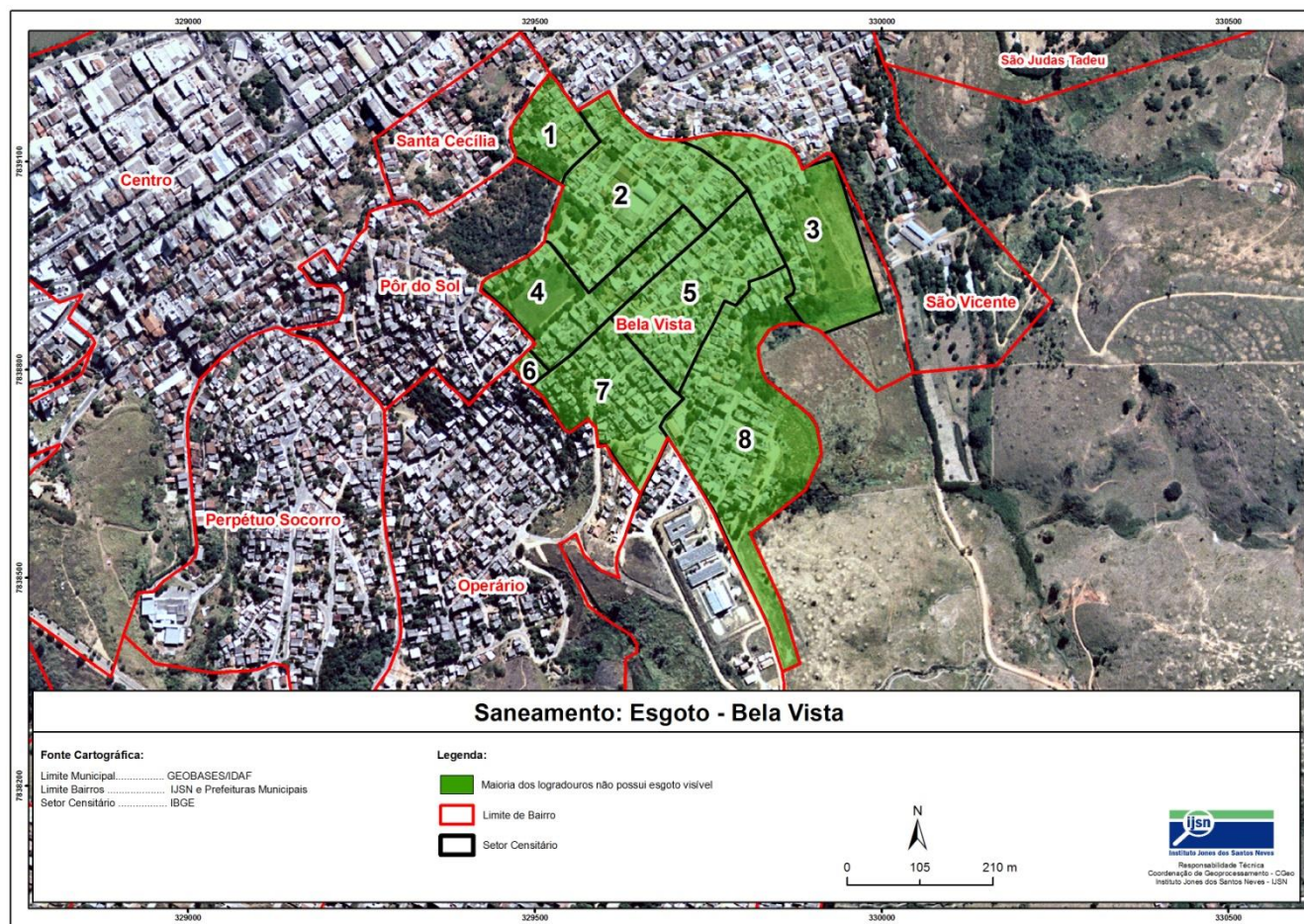
Figura 13 – Saneamento – drenagem: logradouros do bairro Bela Vista



## Esgoto

No bairro Bela Vista 100% dos logradouros não apresentaram esgoto visível na rua sem canalização ou despejado em rios, córregos, valões e/ou lagos (Figura 14).

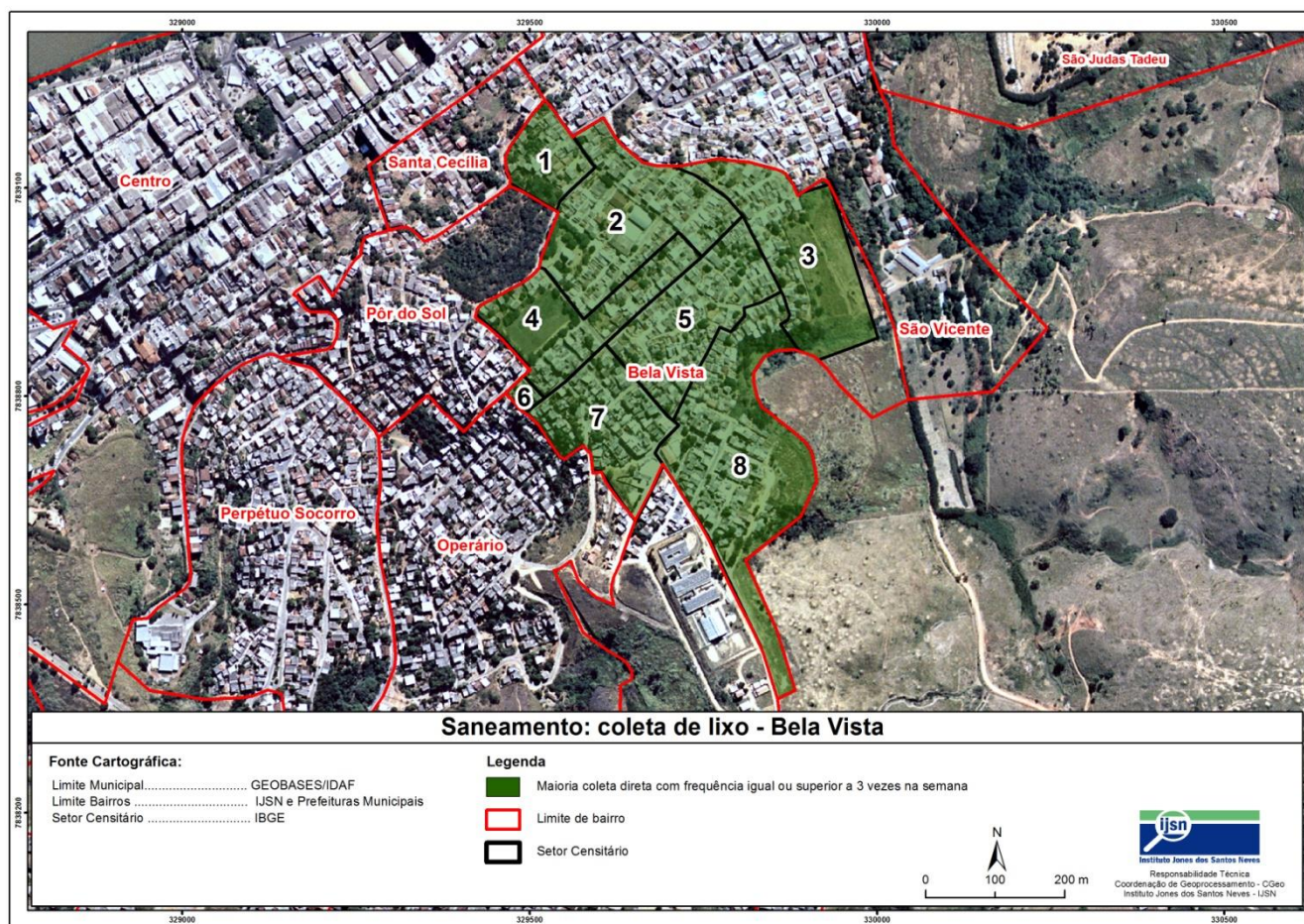
Figura 14 – Saneamento – Presença de esgoto visível: maioria dos logradouros dos setores



## Coleta de lixo

Nota-se, segundo informação dos moradores, que na maioria dos logradouros dos setores do bairro Bela Vista a coleta de lixo é realizada de forma direta com frequência igual ou superior a 3 dias na semana. Esta frequência de coleta foi apontada por 90,67% do total de entrevistados (Figura 15).

Figura 15 – Saneamento – coleta de lixo: maioria dos logradouros dos setores



# Pontos identificados

Dos 162 pontos mapeados no bairro Bela Vista, destacam-se os comércios, representando 66,05% do total identificado (107 pontos: 47 comércios estabelecidos, 60 comércios não caracterizados) (Quadro 2).

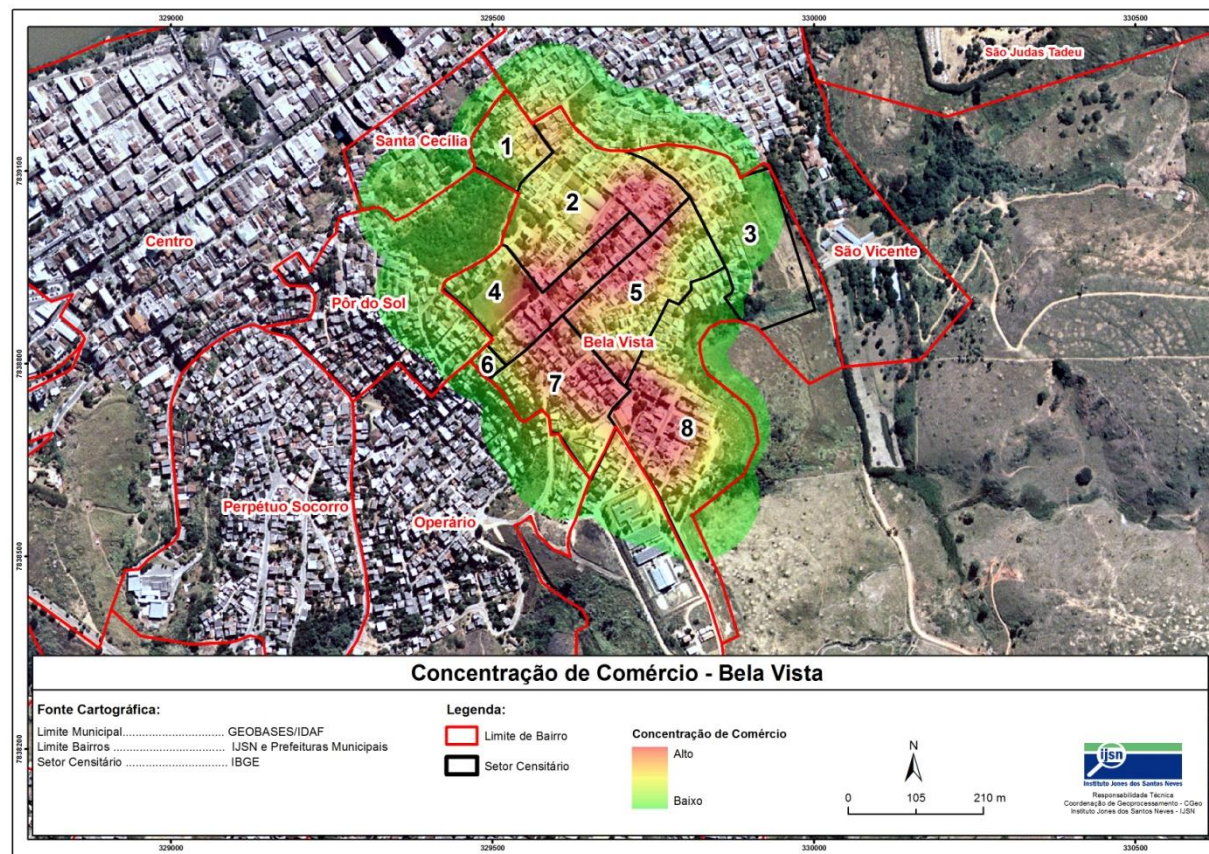
Quadro 2 – Pontos de comércios identificados no bairro Bela Vista

|   |    |
|---|----|
| Bar/boteco  | 24 |
| Beleza/estética   | 25 |
| Farmácia/drogaria                                       | 1  |
| Lanchonete/restaurante/padaria/mercado/<br>supermercado | 19 |
| Material de construção                                  | 2  |
| Roupas/confecções/armarinho                             | 5  |
| Outros (sem classificação)                              | 31 |

## 4.1 Concentração de comércios

Considerando os comércios identificados nos bairros, nota-se maior concentração nos setores 2, 4, 5, 7 e 8, conforme na Figura 16.

Figura 16 – Concentração dos comércios identificados no bairro Bela Vista



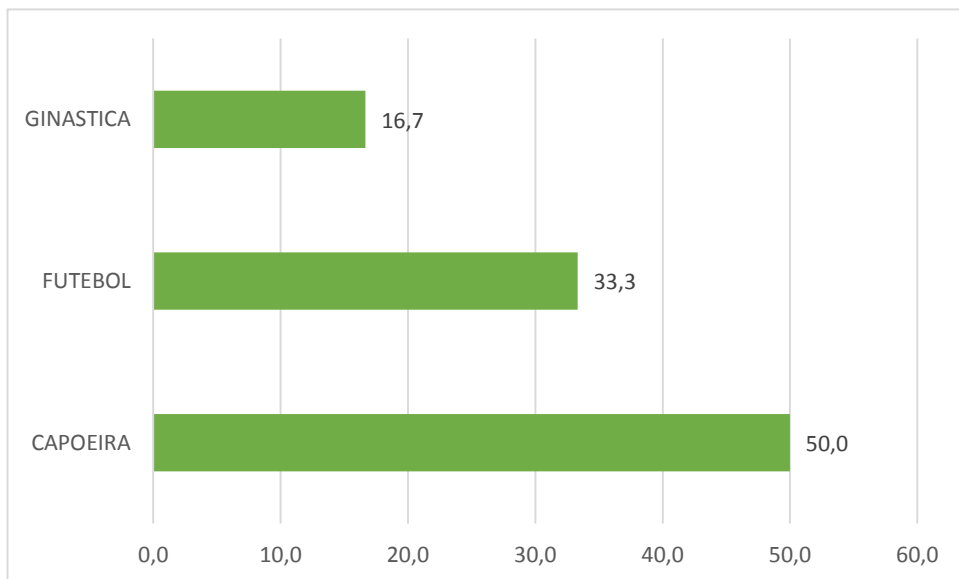
# Atividade praticadas

A capoeira foi a atividade mais lembrada pelos entrevistados do bairro Bela Vista (50%). Importante ressaltar que apenas 6 entrevistados indicaram algum tipo de atividade nesse bairro.

# Articulação da comunidade

Os entrevistados do bairro Bela Vista encontram-se divididos sobre a importância da participação para resolver seus problemas e da própria comunidade, entretanto, a maioria (86,4%) afirmou que quando acontece algum problema na vizinhança não costumam se organizar.

Figura 17 – Atividades citadas pelos Atores Chave em Bela Vista (%)

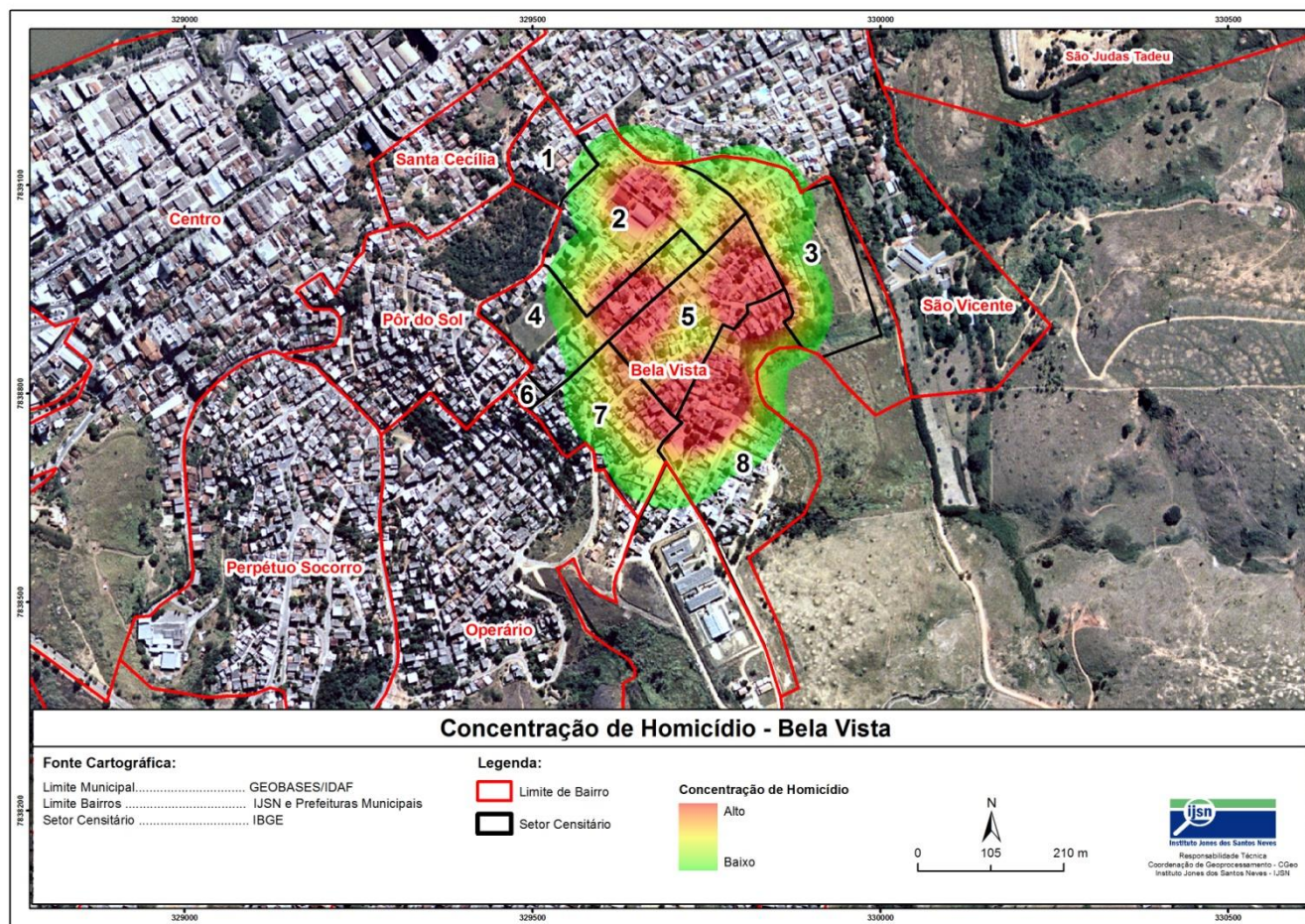




# Homicídios

No período pesquisado (janeiro de 2010 a maio de 2016) ocorreram 14 homicídios no bairro de Bela Vista, com concentrações nos setores 2, 4, 5 e 8, conforme apresenta a Figura 18.

Figura 18 – Concentração da ocorrência de homicídios no bairro Bela Vista



## 7.1 Ocorrência de homicídios e principais características dos logradouros

O quadro 3 apresenta a correlação entre características dos logradouros e a ocorrência de homicídios.

Importante ressaltar que os valores apresentados não indicam a existência de relação causal entre o atributo do logradouro e a ocorrência de homicídio. Eles indicam apenas se os fatos observados possuem tendência a ocorrer de forma simultânea, em uma escala que varia de -1 a +1. Os valores positivos indicam que os atributos e a concentração de homicídios no bairro ocorrem na mesma direção, enquanto os valores negativos representam tendência de ocorrências em direção oposta.

Os resultados mostram que os logradouros em que a maioria dos domicílios possuem padrão de moradia classificado como baixo, logradouros onde existem pichações e logradouros em que a maioria dos postes de iluminação pública são de madeira ou de concreto danificado, com rachaduras ou vergalhões aparentes apresentaram as maiores correlações positivas e, portanto, uma maior tendência de ocorrência simultânea com os dados de homicídios. Por outro lado, logradouros onde existem locais de entretenimento, logradouros em que a água não é provida por rede geral de distribuição, logradouros nos quais o lixo dos domicílios não é coletado diretamente por serviço de limpeza apresentam as maiores correlações negativas com concentração de homicídio.

Quadro3 – Correlação entre características dos logradouros e a ocorrência de homicídios no bairro Bela Vista

| Campo   | Valor  |
|---|--------|
| Percentual de logradouros em que a maioria dos domicílios possuem padrão de moradia classificado como baixo.  | 0,760  |
| Percentual de logradouros onde existem pichações.   | 0,533  |
| Percentual de logradouros em que a maioria dos postes de iluminação pública são de madeira ou de concreto danificado, com rachaduras ou vergalhões aparentes. | 0,424  |
| Percentual de logradouros onde existem botecos e bares.   | 0,400  |
| Percentual de logradouros onde existem locais abandonados (casas, construções, etc).  | 0,339  |
| Percentual de logradouros onde observaram-se postes de iluminação pública possuem lâmpadas danificadas, braços de sustentação ou luminárias quebradas         | 0,325  |
| Percentual de logradouros onde não podem circular veículos.   | 0,281  |
| Percentual de logradouros do tipo escadaria, um beco ou uma travessa.   | 0,273  |
| Percentual de logradouros que não possuem placa com identificação do nome.  | 0,217  |
| Percentual de logradouros onde, segundo informado pelos moradores, a coleta de lixo possui frequência inferior a duas vezes na semana.                        | 0,122  |
| Percentual de logradouros em que o pavimento (calçamento) possui buracos.   | 0,101  |
| Percentual de logradouros que não possuem pavimentação (calçamento) ou possuem em pequena parte.  | 0,046  |
| Percentual de logradouros pouco iluminados ou que não possuem iluminação, segundo informado pelos moradores   | 0,043  |
| Percentual de logradouros em que não existe semáforo, faixa de pedestres ou placas de sinalização.  | 0,036  |
| Percentual de logradouros em que a maior parte da calçada (passeio) está em condições ruins.  | 0,023  |
| Percentual de logradouros que não possuem calçada (passeio) ou possuem em pequena parte.  | -0,011 |
| Percentual de logradouros onde existem terrenos baldios.  | -0,031 |
| Percentual de logradouros onde observaram-se lixo, entulho e/ou bens inservíveis acumulados   | -0,097 |
| Percentual de logradouros onde existem locais de entretenimento (lan house, jogos de azar, fliperama, etc).   | -0,314 |
| Percentual de logradouros em que, segundo os moradores, a água não é provida por rede geral de distribuição.  | -0,323 |
| Percentual de logradouros nos quais o lixo dos domicílios não é coletado diretamente por serviço de limpeza, segundo informado pelos moradores.               | -0,905 |

# Síntese do diagnóstico territorial

Considerando a metodologia utilizada no diagnóstico territorial, o bairro Bela Vista, localizado no município de Colatina, foi dividido em oito (8) setores, que apresentaram os seguintes pontos de atenção:

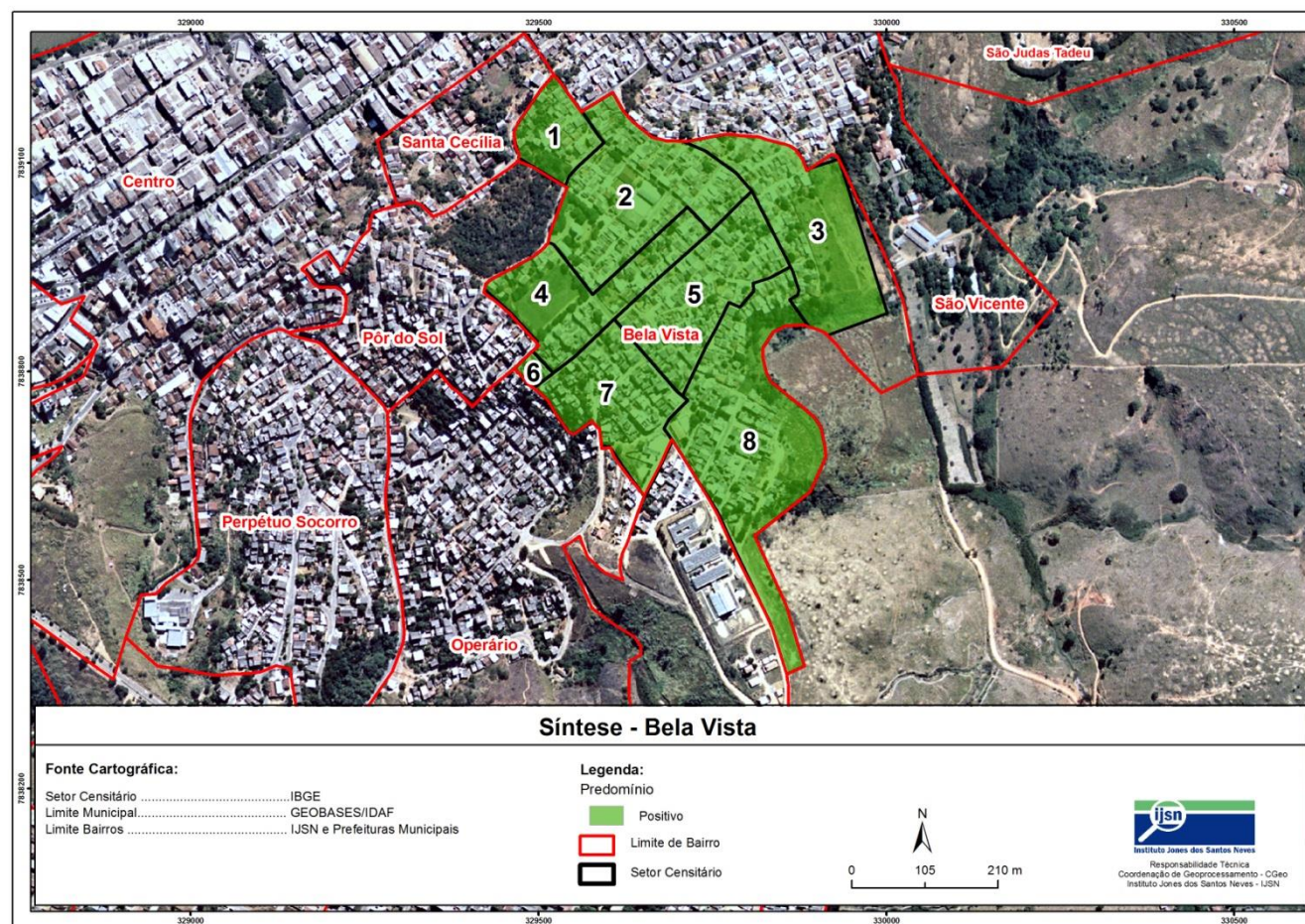
- Considerando o número de domicílios particulares de cada setor do bairro, nota-se que a maioria apresenta rendimento nominal mensal domiciliar per capita de 1/2 a 1 salário mínimo;
- Com relação ao número de logradouros de cada setor, destaca-se o padrão de moradia médio;
- Segundo os moradores entrevistados no bairro Bela Vista, 29,33% dos imóveis dos logradouros não possui escritura pública (escritura registrada em cartório);
- O bairro possui duas (2) unidades de educação (localizadas no setor 2) e uma unidade de saúde (localizada no setor 8) ;
- A maioria dos logradouros dos setores possui pavimentação em grande parte, porém nos setores 6 e 8 o pavimento apresenta buracos;
- A maioria dos logradouros possui iluminação pública, porém no setor 5 os moradores afirmaram que os logradouros são pouco iluminados;
- Considerando o total de logradouros do bairro, 72,73% não possuem terrenos baldios ou locais abandonados;
- No bairro Bela Vista 100% dos logradouros não possuem drenagem;
- 100% dos logradouros não apresentaram esgoto visível na rua sem canalização ou despejado em rios, córregos, valões e/ou lagos;
- Na maioria dos logradouros dos setores do bairro Bela Vista a coleta de lixo é realizada de forma direta com frequência igual ou superior a 3 dias na semana;
- Considerando os comércios identificados nos bairros, nota-se maior concentração nos setores 2, 4, 5, 7 e 8;
- No período pesquisado (janeiro de 2010 a maio de 2016), os setores 2, 4, 5 e 8 apresentaram as maiores concentrações de homicídios.

A figura 19 apresenta um mapa síntese dos atributos de infraestrutura e serviços básicos dos setores estudados pela pesquisa territorial. Estes atributos foram qualificados, de acordo com o predomínio observado nos setores, em três classes: positivo, intermediário e negativo.

Ressalta-se que a metodologia utilizada para a elaboração dos mapas síntese de infraestrutura e serviços básicos dos bairros estudados pela pesquisa territorial estão disponíveis no documento "Metodologia do diagnóstico territorial – Programa Ocupação Social".

Nota-se que todos os setores do bairro Bela Vista apresentaram predomínio positivo para o acesso à infraestrutura e serviços básicos, considerando a metodologia utilizada.

Figura 19 – Síntese dos atributos levantados no bairro Bela Vista





**GOVERNO DO ESTADO  
DO ESPÍRITO SANTO**