

ECONOMIA

MAURÍCIO MORAIS - 07/01/2004

Inscrição para Morar no Centro no dia 8

Os interessados podem se inscrever, de graça, até o dia 26 de março, entre as 9 e 17 horas

A Prefeitura de Vitória vai abrir no próximo dia 8 as inscrições para o Programa Morar no Centro, destinado a famílias com renda entre quatro (R\$ 960,00) e sete (R\$ 1.680,00) salários mínimos.

Os interessados devem se inscrever no Centro Integrado de Cidadania (CIC), na rua Marins Alvarino, 60, em Itararé, ao lado do campo do Caxias, até o dia 26 de março, no período das 9 às 17 horas. No ato da inscrição, que é gratuita, deverão ser apresentadas cópias simples de documentos pessoais e de comprovação de renda.

As inscrições são para as 91 unidades habitacionais que serão criadas nos edifícios do antigo Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) e Santa Cecília.

A prefeitura ressaltou que no posto de atendimento montado no CIC, os candidatos encontra-

Se você vê,
você compra

MOVEIS
CONQUISTA
O interior da sua casa
23 Anos

Vitória 3327.0428
Vila Velha 3329.3900
Linhares 3264.3831

rão as fichas de inscrição impressas em papel, além das instruções relativas aos empreendimentos, critérios de inscrição e documentação exigida.

Os interessados não poderão ser proprietários de imóveis residenciais ou financiados pelo Sistema Financeiro da Habitação (SFH). Além disso, devem residir preferencialmente em Vitó-

ria e terem idade entre 18 e 65 anos, dentre outros quesitos.

Segundo a secretária municipal de Habitação, Sandra Berrêdo, os projetos arquitetônico e de incêndio dos edifícios precisam primeiramente ser aprovados e encaminhados à Caixa Econômica Federal.

“Com os projetos aprovados e a caracterização da demanda, a Caixa terá então condições de avaliar os empreendimentos, oferecê-los para reformas e finalmente liberá-los para ocupação”, afirmou a secretária.

Após reformado e adaptado, cada apartamento custará R\$ 30 mil, podendo ser parcelado pela Caixa por meio do Programa de Arrendamento Residencial (PAR), com opção de compra após 15 anos. A taxa de arrendamento e seguro será de aproximadamente R\$ 210,00 mensais.

Ela lembrou que a prefeitura fará uma pré-seleção dos candidatos e a encaminhará à Caixa, que dará a palavra final sobre quem está apto a arrendar os imóveis.



O antigo prédio do INSS deve virar moradia popular

FIQUE POR DENTRO

CRITÉRIOS DE INSCRIÇÃO

- Possuir situação cadastral regular e renda familiar entre quatro (R\$ 960,00) e sete (R\$ 1.680,00) salários mínimos.
- Não ser detentor de financiamento no âmbito do Sistema Financeiro de Habitação (SFH), e não haver rescindido contrato de arrendamento anterior, dentro do programa, por motivo de inadimplência ou descumprimento de cláusulas contratuais.
- Não ser proprietário ou promitente comprador de imóvel residencial.
- Residir preferencialmente no município de Vitória.
- Ter idade entre 18 e 65 anos.

DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA (CÓPIA SIMPLES)

- Carteira de identidade
- Cadastro de Pessoa Física (CPF)
- Comprovação de estado civil
- Certidão de Casamento
- Certidão de Casamento com averbação
- Comprovante de endereço
- Procuração e documento de identidade do procurador, se for o caso
- Documentação necessária para comprovação de renda
- Ficha de inscrição preenchida e assinada pelo proponente

Fonte: Prefeitura de Vitória.

OS EDIFÍCIOS

INSS

O projeto de reforma e reabilitação do antigo prédio do INSS prevê, por exemplo, a troca das instalações hidráulicas, elétricas e telefônicas das 49 unidades de dois e um quarto, além de sete apartamentos adaptados para serem ocupados também por portadores de deficiência física.

Segundo a Prefeitura de Vitória, está sendo fechado o projeto arquitetônico e discutido com o Corpo de Bombeiros os ajustes necessários para adequar o prédio às normas de segurança.

Localizado na rua General Osório, com fachadas voltadas ainda para as aveni-

das Jerônimo Monteiro e Getúlio Vargas, o prédio conta com sete pavimentos, sendo que cada andar terá sete apartamentos.

O projeto vai respeitar a originalidade da construção, mantendo a fachada externa, os adornos, o portão de ferro antigo, as esquadrias e o piso de granito.

SANTA CECÍLIA

O edifício Santa Cecília já está com seu projeto arquitetônico concluído, tendo sido os estudos encaminhados para análise da Caixa Econômica Federal, conforme informações da Prefeitura de Vitória.

Localizado em área privilegiada da região central, próximo ao Parque Moscoso, na esquina das avenidas República e Cleto Nunes, o edifício Santa Cecília possui um pavimento térreo e cinco andares.

Inicialmente estavam previstas a construção de 42 unidades habitacionais, com área variando de 30 a 50 metros quadrados.

Mas, para dar maior funcionalidade aos apartamentos, optou-se pela construção de 35 unidades, com opção de apartamentos de dois e um quarto.

Fonte: Prefeitura de Vitória.