

QUAL A BRONCA?

bronca@redetribuna.com.br

CENTRO

Casarões antigos em risco

Os imóveis antigos, localizados no centro de Vitória, estão se deteriorando.

Segundo leitor, há risco de desabar

“Os casarões antigos localizados na rua Duque de Caxias, no centro de Vitória, estão caindo aos pedaços. Qualquer um pode ver que existem riscos de desabamento no local, e ninguém faz nada para reverter a situação. Precisamos de solução”.

A afirmação é do técnico em eletrônica Vanderlei Rodrigues, que mora no bairro Jardim Guaranhuns, em Vila Velha. Ele pede aos responsáveis que tomem alguma atitude para proteger os pedestres que passam no local dos riscos que os imóveis oferecem no estado precário em que se encontram.

“Eu acredito que um acidente possa ocorrer a qualquer momento. Quem passa em frente aos casarões corre um risco imenso. Não descarto a possibilidade de uma tragédia acontecer naquele lugar. Por isso, acho que a fiscalização deveria ser feita com mais autoridade. Não é apenas um casarão, são todos. Peço

ainda que sejam colocadas placas de alerta para que as pessoas sejam informadas sobre o risco de desabamento dos imóveis, e assim evitam passar em frente”.

A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO DA CIDADE DE VITÓRIA reafirma que, por lei, a responsabilidade de manter os imóveis em boas condições é do proprietário do imóvel. A equipe de fiscalização já intimou 14 proprietários imóveis na rua para reformar a edificação de forma que não ofereça risco aos pedestres.

A Prefeitura de Vitória acrescenta que, desde 2001, concede isenção parcial ou total do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU) aos proprietários de imóveis de interesse para a preservação da história e do patrimônio cultural, paisagístico e arquitetônico do município.

O objetivo é incentivar a manutenção das edificações identificadas pelo programa de Revitalização do Centro de Vitória.

O que diz o leitor



NÃO RESOLVEU

Vanderlei disse que o problema continua e que para resolver a prefeitura deveria ser mais rígida com a fiscalização.



IMÓVEIS NA RUA DUQUE DE CAXIAS: multa para os proprietários

VANDERLEI RODRIGUES