

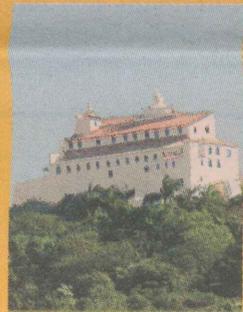
CLASSITEL
3321-8600

GUIA DE SERVIÇOS

Editora: Cintia B. Alves - calves@redegazeta.com.br - T. 3321-8446

Concurso Vagas em Marataízes

Prefeitura vai abrir concurso público para preencher 445 vagas, distribuídas por cargos de níveis fundamental, médio e superior. Os salários vão variar de R\$ 380,00 e R\$ 1 mil.
Pág. 4



Vila Velha Turismo

Conheça os pontos turísticos do município! O sítio histórico é um dos mais famosos, com destaque para o Convento da Penha. Pág. 3

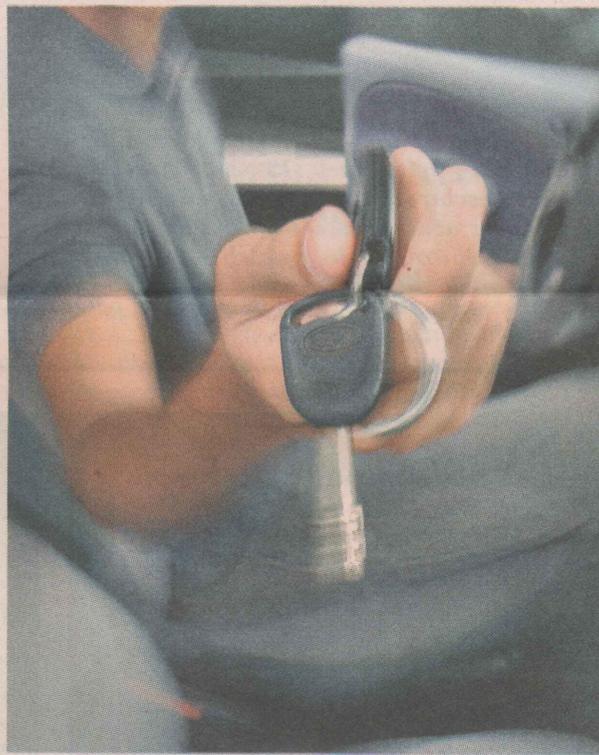
ÍNDICE	
LINHA DIRETA	2
COLUNA DA FÉ	2
GAZETA NOS BAIRROS	3
CONCURSO	4

CARRO OU CASA: QUAL A MELHOR OPÇÃO?

COMPARE OS PONTOS POSITIVOS E NEGATIVOS E VERIFIQUE O QUE É MELHOR PARA VOCÊ

Tomar dinheiro emprestado para adquirir bens ou serviços que melhorem sua possibilidade de ganhar mais dinheiro no futuro é melhor do que para comprar bens de consumo. Diante disso, como fica a decisão que muitos brasileiros enfrentam: carro ou casa?

Embora a maioria reconheça que ter uma casa própria é mais importante do que ter um carro, a decisão não é tão simples. Em primeiro lugar, comprar um carro pode ser mais fácil ou mais rápido, já que o valor envolvido é menor. Além disso, ainda existe quem dê muito mais importância ao "status" que um carro novo pode trazer. Confira os prós e os contras.



DÚVIDA CRUEL. Na hora da escolha é preciso analisar cada vantagem e cada desvantagem. FOTO: CARLOS A. D'A SILVA

TOME NOTA

Veículos. Mesmo quando o crédito é obtido para a compra de bens duráveis, como automóveis, por exemplo, você deve triplicar os cuidados. Que o brasileiro é louco por carro ninguém nega. Para ir ao trabalho, por exemplo, bastaria um modelo popular novo e econômico. Mas, a maioria acaba optando por modelos mais potentes, mesmo sabendo que no trânsito das grandes cidades essa potência de pouco servirá;

Taxas cobradas. Ainda que a taxa cobrada nos financiamentos de carros seja relativamente mais baixa com relação a outras formas de crédito ao consumo, ela é, sem dúvida, maior do que a embutida no financiamento imobiliário;

Analise o potencial. Um ponto fundamental a ser analisado é o potencial de valorização. Ao contrário de imóveis, que podem ter seu preço valorizado com o tempo, o mesmo não acontece com o carro, que perde valor logo de cara. Nesse sentido, o carro se aproxima dos demais bens de consumo, ou seja, perde valor rapidamente;

Carro não é investimento, mas sim despesa. E as

despesas com carro aumentam quase em direta proporção com o seu valor. Automóvel também não pode ser considerado como investimento porque, na hora da venda, você sempre recebe menos do que pagou pelo bem;

Imóveis. Neste caso, o potencial vai depender muito de sua escolha. Bons imóveis em regiões com potencial tendem a se valorizar, o que pode permitir que, no futuro, você seja capaz não só de recuperar o dinheiro investido, incluindo os juros do financiamento, mas também ganhar dinheiro;

Crédito imobiliário. Apesar de o crédito imobiliário se mostrar mais positivo que o financiamento de um carro, pelas razões mencionadas acima, é preocupante constatar que a maioria dos brasileiros levanta crédito para a compra de um carro, antes mesmo de tentar financiar a sua casa própria. Sem dúvida, a impossibilidade de se abater os juros do crédito imobiliário do imposto a pagar reduz o aspecto positivo desse tipo de financiamento, mas não acaba com ele por completo.

Fonte: InfoMoney

CONSUMO LEGAL

Embalagens

Menor conteúdo

A fim de diminuir os custos e aumentar os lucros, muitas empresas vêm diminuindo a quantidade dos produtos nas embalagens vendidas ao consumidor. No entanto, nem sempre mantém ou diminuem o valor cobrado, o que acaba camuflando um aumento de preços. Fique atento.

Telefone

Líder em reclamações

O aparelho de telefone é o campeão de reclamações relacionadas a produtos, segundo o Procon Estadual. Desde o início do ano, o órgão já registrou mais 768 atendimentos relacionados ao segmento, que engloba aparelhos de telefones convencional e celular.

Telefone II

Problemas comuns

Segundo dados do Sistema Nacional de Defesa do Consumidor (Sindec), os principais problemas estão relacionados à falta de peça para reposição, garantia, demora ou não entrega do produto. Reclamações contra publicidade enganosa, produtos com defeito e contratos também são comuns.

G

OS ORGULHOS DA CIDADE

CONHEÇA OS PONTOS TURÍSTICOS DO MUNICÍPIO! O SÍTIO HISTÓRICO, QUE FICA NA PRAINHA, É UM DELES

TATIANA PAYSAN

Vila Velha oferece ao visitante e ao morador uma variedade de atrações turísticas. Uma das principais é sítio histórico do

Espírito Santo, que fica na Prainha. Nele, ficam localizados o Convento da Penha, a Gruta Frei Pedro Palácios, o Forte São Francisco Xavier, a Igreja Nos-

sa Senhora do Rosário, o Museu Homero Massena e Museu Etnográfico, mais conhecido como Casa da Memória. Foi na enseada histórica, que o pri-

meiro donatário do Espírito Santo, Vasco Fernandes Coutinho, aportou e deu início, assim, à colonização do Espírito Santo. Acompanhe!



Convento da Penha

É considerado o principal monumento religioso do Estado e símbolo de devoção a Nossa Senhora da Penha. A edificação da foi erguida por volta de 1560. É uma das mais belas edificações do Brasil Colonial. A imagem da Penha, "Padroeira do Espírito Santo" chegou em 1570.

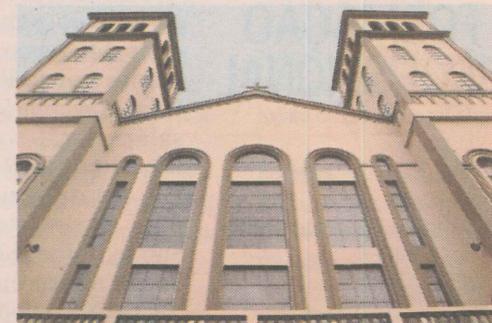
Localização: Parque da Prainha. Tel.: 3329-0420



Igreja Nossa Senhora do Rosário

É a mais antiga do Estado. O início de sua construção ocorreu em 1535, logo após a chegada do donatário. A Igreja do Rosário é um bem tombado pelo IPHAN (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional), em 1950.

Localização: R. Almirante Tamandaré, s/n, Parque da Prainha. Tel.: 3239-3113



Santuário do Divino Espírito Santo

A construção é um dos monumentos históricos mais famosos do Estado e começou em 1952, sugerida por José Joaquim Gonçalves, em homenagem ao Divino Espírito Santo. Entretanto, a sua conclusão só ocorreu quinze anos depois. Ele é considerado um dos maiores do país e tem capacidade para cerca de 3 mil fiéis. Em estilo gótico, seus vitrais têm motivos religiosos.

Localização: Rua Cabo Aylson Simões, 762, Centro. Tel.: 3329-1266



Museu e Atelier Homero Massena

A casa onde o artista plástico Homero Massena passou os últimos 20 anos da sua vida foi transformada em museu. O interior da casa reconstituiu o ambiente do artista, que conta com objetos pessoais e 20 quadros deixados pelo pintor. A instalação do museu data de 1986 e recentemente foi transformado no primeiro Museu de Artes Plásticas do Espírito Santo.

Localização: Rua Antônio Ferreira Queiroz, 281 - Parque da Prainha. Tel.: 3329-0955



Forte de São Francisco de Xavier

Vasco Fernandes Coutinho teria construído, junto ao Morro da Penha, uma pequena fortificação em 1535, que teria sofrido reformas e ampliações no decorrer da sua história. O Forte São Francisco Xavier é considerado um marco da presença do Exército no Estado, que teve o seu destaque na proteção do ouro das Minas Gerais no século XVII e XVIII.

Localização: Dependências do 38º Batalhão de Infantaria, Prainha.



Farol de Santa Luzia

Construído em 1870 na Escócia por iniciativa do Barão de Cotegipe, o farol mede 12 m de altura e 9 m² de base. Sua luz atinge 32 milhas marítimas. Serve de orientação à navegação direcionada aos portos de Vitória, Vila Velha e Tubarão. A iluminação inicial era à base de querosene. Atualmente seu funcionamento utiliza álcool, gás e eletricidade, um sistema automático que foi montado na França.

Visita Visitas sob consulta na Coordenação de Turismo. Tel.: 3289-0202

TATIANA PAYSAN

■ tmattos@redgazeta.com.br
 ■ Tel: 3321-8201
 ■ Fax: 3321-8765
 ■ Horário: Das 13h às 18h

V
I
L
A
V
E
L
H
A